

Registratienr.: 1259494

Portefeuillehouder: Hans Heesen

Team: RMEO-Maatschappelijke- en Economische Ontwikkeling

Steller: Lisette Rem

Betrokken medewerkers: BV-FIN

Onderwerp

1259494 - Corona compensatie middels TVS

Samenvatting

De gemeente scheldt aan amateursportorganisaties waarmee zij een directe huurrelatie heeft, de huur kwijt over de periode dat zij in tijdvak Q4 2020 geen gebruik konden maken van de accommodatie. Deze kwijtschelding is een voorwaarde voor de compensatie die de gemeente hiervoor bij het Rijk kan aanvragen (TVS).

Voorstel

1. Amateursportorganisaties waarmee de gemeente een directe huurrelatie heeft, de huur kwijt te schelden over de periode dat zij in tijdvak Q4 2020 geen gebruik konden maken van de accommodatie
 2. Voor compensatie van deze kwijtschelding een beroep te doen op de door het Rijk hiervoor opengestelde regeling "Tegemoetkoming Verhuurders Sportaccommodaties" (TVS) .
-

Inleiding

In dit voorstel wordt aan het college gevraagd om een standpunt in te nemen ten aanzien van het kwijtschelden van huur aan amateursportorganisaties waarmee de gemeente een directe huurrelatie heeft.

Op basis van dit standpunt kan er een beroep worden gedaan op de regeling “Tegemoetkoming Verhuurders Sportaccommodaties COVID-19” (TVS).

De gemeente kan middels de TVS, compensatie krijgen voor kwijtgescholden huur aan amateursportorganisaties over de periode waarin zij gedurende het tijdvak Q4 2020 geen gebruik van de accommodatie konden maken ten gevolge van de landelijke maatregelen ter voorkoming van de verdere verspreiding van Covid-19.

De TVS kent een aantal voorwaarden:

- Compensatie wordt verstrekt als er door de maatregelen inzake Covid-19, gedurende het tijdvak Q4 2020 geen gebruik van de accommodatie kon worden gemaakt;
- Voor de niet-gebruiksgebonden huur (buitensportaccommodaties) geldt een maximum van 45% aan compensatie;
- Compensatie wordt verstrekt aan amateursportorganisaties: “een privaatrechtelijke rechtspersoon met volledige rechtsbevoegdheid die zich ten doel heeft gesteld om de amateursport aan lokale gebruikers aan te bieden. Deze volledige rechtsbevoegdheid kenmerkt zich o.a. door inschrijving in de Kamer van Koophandel (KvK)”.

Beoogd resultaat

Door het kwijtschelden van de huren aan de amateur sportorganisaties waarmee wij een directe huurrelatie hebben, kunnen wij de TVS-aanvraag indienen.

Als de amateursportorganisaties de huur aan bijvoorbeeld Optisport, de Braken of Pius X betalen, is er geen sprake van een directe huurrelatie met ons. Dit is evenmin het geval als de sportorganisatie huur betaalt aan de (aan hun organisatie verbonden) beheersstichting. Deze verhuurders hebben de cijfers die nodig zijn om de aanvraag in te dienen, waardoor het voor de hand ligt om de verantwoordelijkheid van de aanvraag bij hen te laten. Wel zijn alle bij ons bekende verhuurders geïnformeerd over deze Rijksmaatregel. Daarnaast wordt de regeling vermeldt op de website van de gemeente.

Argumenten

- 1.1 *De huur moet zijn kwijtgescholden om in aanmerking te komen voor de compensatieregeling.*
Om in aanmerking te komen voor de compensatiemaatregelen, moet de verhuurder schriftelijk de huur van amateursportorganisaties over deze periode hebben kwijtgescholden.
- 1.2 *Alleen voor (KvK-geregistreerde) sportorganisaties kunnen wij als gemeente compensatie aanvragen.*
Sportorganisaties zonder kvk-registratie vallen buiten deze regeling.
- 1.3 *Het is de verantwoordelijkheid van de overige verhuurders van sportaccommodaties, om de TVS aan te vragen.*

Kanttekening

1.1 *Rijkscompensatie is mogelijk niet volledig dekkend*

Het Rijk heeft een maximaal bedrag beschikbaar gesteld, waarvan aangenomen wordt dat dit voldoende is. Het is in theorie mogelijk dat dit bedrag wordt overschreden. In dat geval zal het Rijk aan alle TVS-aanvragers naar rato uitkeren.

Door akkoord te gaan met het kwijtschelden van de huur, neemt de gemeente een klein financieel risico. Op voorhand is niet te zeggen hoe groot het risico is. Voorgesteld wordt om in dat scenario te onderzoeken of er nog middelen over zijn van de “corona-compensatiemiddelen” (zie RIB 1253929).

Overzicht

Percentage TVS	Huur Q4 2020	Financieel risico
100%	€ 4049	€0
50%	€ 2025	€ 2025

Financiën

Uitgangspunt is 100% compensatie. Mocht zich de situatie voordoen dat de compensatie lager is, dan kan op dat moment onderzocht worden of er ruimte is bij de “corona compensatiemiddelen” (conform RIB 1253929).

Uitvoering

Na instemming van het college worden de amateursportorganisaties schriftelijk geïnformeerd over de kwijtschelding van de huur over de periode waarin zij gedurende tijdvak Q4 2020 geen gebruik konden maken van de accommodatie in verband met de landelijke maatregelen.

Communicatie

De communicatie bestaat uit het per amateursportorganisatie schriftelijk informeren.

Bijlage(n)

nvt.

meewerkend



Collegevoorstel