



Leefbaarheid en sociale samenhang in Selissenwal:

Een verkenning i.v.m. de leefbaarheid van Selissenwal

Voor Diny Stolvoort, met jouw ondersteuning, inzet en betrokkenheid hebben we dit rapport kunnen maken.



Inhoudsopgave:

Leefbaarheid Selissenwal 2023: een toekomstvisie.	pagina 4
Inleiding:	pagina 5
Algemeen:	pagina 6
Leefbaarheid en de kanteling in de Wmo:	pagina 6
Kanteling van de Wmo vraagt om cultuuromslag:	pagina 6
Aanpak Wijkplatform Selissenwal: Een brede benadering van leefbaarheid:	pagina 7
Leefbaarheid en Sociale samenhang waarover spreken we?	pagina 8
Leefbaarheid en sociale samenhang:	pagina 8
Sociale samenhang en collectieve zelfredzaamheid:	pagina 10
Leefbaarheid: aanpak gemeente Boxtel	pagina 11
Definitie leefbaarheid	pagina 11
Leefbaarheidonderzoek gemeente Boxtel:	pagina 11
Wmo Boxtel rapportage 2012 ter ondersteuning voor Lokaal Gezondheidsbeleid	pagina 12
Leefbaarheid in Boxtel Noord:	pagina 13
Afbakening gebied:	pagina 13
Bevindingen Boxtel Noord: leefbaarheidonderzoek gemeente Boxtel 2007-2008	pagina 13
Rapport Inventarisatie wijkwensen in Selissenwal te Boxtel 2007.	pagina 14
Onderzoek SP “Wonen in Selissenwal” 2010	pagina 15
Globaal overzicht leefbaarheid n.a.v. de wijkscan van Woonstichting St.Joseph:	pagina 16
Bevindingen m.b.t. de drie pijlers van leefbaarheid	pagina 17
Bevindingen bij fysieke pijler	pagina 17
Bevindingen bij de sociale pijler	pagina 20
Bevindingen bij economische pijler	pagina 26
Leefbaarheid; de bevindingen van het platform Selissen	pagina 27
Platform Selissen	pagina 27
Kijk op Selissenwal	pagina 29
Sociaal café	pagina 29
Geitenwei, doelstelling en visie op leefbaarheid	pagina 30
De Prinses Amaliaschool	pagina 31
Bronnen	pagina 35

Leefbaarheid Selissenwal 2023: een toekomstvisie.

Anno 2023 is Selissenwal een vitale, duurzame wijk waar het goed leven en werken is voor alle bewoners. De wijk is een thuis voor iedereen ongeacht leeftijd, etnische achtergrond, sociaal economische status of mate van kwetsbaarheid. In Selissenwal wordt iedereen die daar behoefte aan heeft in staat gesteld op zijn niveau mee te doen. De bewoners hebben respect en zorg voor elkaar en geven, samen met de gemeente en lokale organisaties de wijk en de buurten vorm.

De Walnoot is 'het huis van de wijk'. Iedereen is daar welkom en voelt zich daar thuis. Er is een huiselijke huiskamer waar bewoners terecht kunnen. De scholen zijn een basis voor de educatie en integratie van de jeugd in de wijk. In de wijk is een informatiepunt voor alle zaken betreffende Wonen, Zorg, Welzijn en (vrijwilligers)werk. Er zijn op wijkniveau zorg- en gemaksdiensten die kwetsbare mensen ondersteunen bij het blijven wonen in de eigen woning. Opgroeïende jongeren hebben een eigen stek die aansluit bij hun behoeften.

De inrichting van de wijk bevordert de gezondheid van de bewoners. Het vele, goed onderhouden groen met wandel- en fietsmogelijkheden, het rondje Dommel, de geitenwei, speelterreintjes en bewegingstoestellen dragen daaraan bij.

Het winkelcentrum is aantrekkelijk en een ontmoetingspunt in de wijk. Er zijn goede parkeermogelijkheden. Voor leegstaande panden is een (tijdelijke) oplossing gevonden.

De wijk is veilig zowel verkeerstechnisch als in sociaal opzicht. Er is een kindlint door de wijk dat een veilige route biedt voor iedereen die in meer of mindere mate kwetsbaar is. Er zijn goede (fiets)verbindingen met Boxtel West en het Centrum/Breukelen. De buurtbus heeft een zodanige route dat hij benut kan worden voor de dagelijkse boodschappen. Er is aandacht voor de ontwikkelingen met het Hoog Frequent Spoor en de mogelijk nadelige gevolgen daarvan voor de omwonenden.

Er is een sterk sociaal netwerk dat is georganiseerd op buurtniveau. Mogelijkheden om mee te doen en/of een bijdrage te leveren aan de wijk/buurt voor iedereen die dat wil, staat permanent in de aandacht. Er is respect voor elkaar. Intimidatie, agressie en drugsoverlast worden meteen aangepakt. Bewoners, gemeente, politie en maatschappelijke organisaties werken hierin nauw samen.

Inleiding:

Bij het Wijkplatform Selissenwal bestaat de wens meer gestructureerd te gaan werken. Voor 2013 heeft het Wijkplatform 'Leefbaarheid' als speerpunt gekozen. Binnen dit onderwerp is vooral aandacht voor sociale samenhang, veiligheid en welzijn.

Bij verkenning van het onderwerp is gebleken dat ook de gemeente Boxtel leefbaarheid voor 2013 op de agenda heeft staan. In de periode 2011-2014 stelt de gemeente Boxtel in totaal € 600.000,-- beschikbaar voor het opstellen/uitvoeren van dorps- en wijkontwikkelingsplannen voor de wijken binnen de gemeente. Woonstichting Sint Joseph, Stichting Goed Wonen Liempde en de gemeente Boxtel zetten samen in op projecten om de sociale samenhang te bevorderen.

Voor Liempde bestaat er een Integraal dorpsontwikkelingsplan (IDOP), voor Lennisheuvel is men een IDOP aan het ontwikkelen, voor Oost is er een wijkontwikkelingsplan, voor de wijk Centrum/ Breukelen is de start voor een wijkplan gemaakt.

Voor de wijk Selissenwal is er nog geen integraal wijkontwikkelingsplan (in de maak). Het Wijkplatform wil niet afwachten en maakt met dit rapport een aanzet tot de 'Leefbaarheid van Selissenwal'.

In dit rapport zijn we uitgegaan van het begrip leefbaarheid en gaan inzoomen op leefbaarheid in Selissenwal.

In het laatste hoofdstuk staat de doelstelling van het platform en hebben wij organisaties in de wijk gevraagd wat zij doen voor de wijk en wat hun bijdrage is aan de leefbaarheid.

Met de visie 'Leefbaarheid Selissenwal 2023' voor ogen hebben we de huidige situatie binnen Selissenwal bestudeerd en gezocht naar aanknopingspunten om deze visie samen te realiseren.

Algemeen:

Het bevorderen van de sociale samenhang in, en leefbaarheid van dorpen, wijken en buurten is het eerste prestatieveld van de Wmo. Het prestatieveld is heel breed geformuleerd en hangt sterk samen met de andere prestatievelden. Die brede formulering en de grote verscheidenheid onder wijken en buurten maakt dat het beleid voor iedere wijk/buurt tot andere doelstellingen zal leiden. Een wijkgerichte aanpak van dit eerste prestatieveld vormt een goede ingang voor gemeentelijk beleid. De Wmo en de wijkaanpak zijn een duo dat goed samen gaat en biedt kansen om kwetsbare burgers beter te laten meedoen in de buurt en actief burgerschap te stimuleren.

Leefbaarheid en de kanteling in de Wmo:

In de gemeente Boxtel is in 2011 de Wmo ‘gekanteld’. Deze aanpak heeft grote gevolgen voor alle betrokkenen. De bewoners worden sterker aangesproken op de inzet van hun eigen vermogens, financiële middelen en de inzet van hun eigen netwerk. Er wordt dan ook volop gesproken over eigen regie en eigen kracht: bewoners dienen zelfredzaam te zijn. Mantelzorg en vrijwillige inzet zullen steeds meer taken van betaalde, professionele krachten gaan overnemen. De zelfredzame burgers dienen ook als collectief zelfredzaam te zijn. Buurten, wijken en kernen leveren samen een bijdrage aan de collectieve zelfredzaamheid van Boxtel. De Kanteling dient gepaard te gaan met een cultuuromslag.

Kanteling van de Wmo vraagt om cultuuromslag:

In Boxtel zijn al heel veel mensen actief als vrijwilliger en/of mantelzorger. De cultuuromslag die nodig is voor de Kanteling van de Wmo, vraagt om meer en andere bewonersgroepen die zowel meedenken als meedoen. Die samen de schouders eronder zetten en verantwoordelijkheid nemen voor de gemeenschap. Die met elkaar bepalen wat nodig is voor de leefbaarheid in hun wijk. Die samen ook werken aan die leefbaarheid met alle partijen die daarbij betrokken zijn. Die door deze partijen, zoals gemeente en de organisaties op gebied van Wonen, Welzijn, Zorg, Onderwijs en Gezondheid worden ondersteund bij het realiseren van een goede leefbaarheid en sociale samenhang in de wijk.

Niet alle bewoners zijn geneigd zich in te zetten voor de gemeenschap. De WRR onderscheidt vier typen burgers:

- De actieve, betrokken burgers (20%).
- De afhankelijke, gezagsgetrouwe burgers die wel bereid zijn zich in te zetten voor de gemeenschap (26%).
- De afzijdige burgers die hun eigen belang voorop stellen en de overheid wantrouwen. Zij zijn wel zelfredzaam (31%).
- De afwachtende burgers die geen boodschap hebben aan de overheid. Kritisch, calculeren, assertief en zelfgericht (23%).

In het Platform Selissenwal zitten bewoners die actief en betrokken zijn en die zich in willen zetten voor de gemeenschap. Zij wensen niet af te wachten tot de gemeente met een plan komt en zijn begonnen met het verbeteren van de leefbaarheid en sociale samenhang van Selissenwal in 2013 en willen daar mee verder.

Aanpak Wijkplatform Selissenwal: Een brede benadering van leefbaarheid:

Als wijkplatform Selissenwal integreren wij de benaderingswijze van zowel de provincie Noord Brabant als de gemeente Boxtel. In haar nota “Leefbaarheid@Brabant, beleidskader 2012-2015” gaat de provincie uit van drie pijlers. Wij brengen de punten van de gemeente Boxtel onder bij deze drie pijlers, te weten:

- De fysieke pijler van tastbare voorzieningen o.m. in de vorm van sociaal maatschappelijk vastgoed, de kwaliteit van woningen en de infrastructuur.
- De sociale pijler waarbij welzijn, de zorg voor elkaar en de sociale cohesie centraal staan.
- De economische pijler betreffende de bedrijvigheid, werkgelegenheid en bereikbaarheid van werk.

De provincie vindt leefbaarheid primair een zaak van de inwoners van de buurten, wijken, dorpen zelf en daarnaast van de gemeentelijke overheid. Zij beveelt aan goed na te denken over de demografische ontwikkelingen: het afnemend aantal jongeren, het groeiende aantal ouderen en alleenstaanden. Daarnaast de mix van leefstijl en de thema's die daarmee samenhangen als:

- Noodzakelijke groei van senioren geschikte woningen en innovatie van zorg- en welzijnsarrangementen, veiligheid en gezondheid. ((belangrijke actoren: ouderen (organisaties), woningcorporaties, zorgverleners en gemeente)).
- Kleinschalige economische innovatie: zorgcoöperaties en ICT-diensten.
- Innovatie voorzieningen en nieuwe oplossingen kleinschalig openbaar vervoer.
- Gastvrij Brabant: Fysieke, sociale 'toegankelijkheid en gastvrijheid voor iedereen' en toegankelijke informatie.
- Gezondheid Health@Home.

De provincie heeft een sterke bijdrage geleverd aan de ontwikkeling van Integrale Dorpsontwikkelingsplannen (IDOP's) en Wijkontwikkelingsplannen. In de toekomst zal zij het maken van deze plannen ondersteunen in de vorm van kennis en onderzoek, begeleiding, ontregelen, inzet van de provinciale instellingen en netwerken, financiële deelname in projecten en agenda's, of in de vorm van inspiratie en communicatie.

Met het uitvoeren van IDOP's en wijkprojecten/ is een enorme impuls gegeven aan de leefbaarheid in Brabant. De bewoners geven de algemene leefbaarheid een hoger cijfer: van 6,2 naar 7,2. De participatie van de inwoners is gegaan van adviseur naar coproducent en meebeslisser. Deze houding ligt meer in de lijn die hoort bij de Kanteling van de Wmo en de ontwikkelingen die daar nog bij te verwachten zijn. Denk aan de Transitie AWBZ, waarbij de dagbesteding, het vervoer en persoonlijke verzorging over gaat van AWBZ naar Wmo. Denk aan de zorgzwaartepakketten één tot en met vier die overgaan van AWBZ naar Wmo. Het verdwijnen van de bekostiging van het wonen uit de AWBZ. Wat overblijft, is een AWBZ met alleen 24-uurszorg voor personen met een zeer grote zorgbehoefte. Daarnaast zijn er de veranderingen in de jeugdzorg en de nieuwe regeling voor bijstandsgerechtigde jonge arbeidsgehandicapten (Wajong), de sociale werkplaatsen (WSW) en de invoering van de nieuwe Participatiewet, etc. Al deze ontwikkelingen zullen de leefbaarheid onder druk zetten en een groot appèl doen aan de maatschappelijke betrokkenheid van zowel bewoners als ondernemers en organisaties.

Leefbaarheid en Sociale samenhang waarover spreken we?

(Samenvatting: 'Sociale samenhang een mythe of must?')

Leefbaarheid en sociale samenhang:

Wijken en buurten zijn vooral stedenbouwkundige en planologische eenheden.

Een wijk is nog geen sociale gemeenschap. Voor veel mensen reikt hun netwerk in de buurt enerzijds niet verder dan het portiek of de eigen straat, anderzijds zijn hun sociale netwerken veel breder en veelzijdiger dan de buurt. Vooral de minder mobiele mensen zijn lokaal gericht: mensen met opgroeiende kinderen en ouderen. Ook jongeren zijn voor hun 'hangplekken' aangewezen op de eigen buurt.

Sociale samenhang is bepalend voor de leefbaarheid in wijken en buurten.

Goede contacten in de buurt dragen ertoe bij dat mensen het prettig vinden om er te wonen en er zich veilig te voelen. Bij kwetsbare bewoners helpt sociale samenhang eenzaamheid en sociaal isolement te voorkomen. Het Sociaal en Cultureel Planbureau (SCP) geeft aan dat het bij sociale samenhang vooral gaat over onderlinge betrokkenheid tussen mensen en/of maatschappelijke organisaties. Bij sociale samenhang gaat het om de manier waarop we samen vinden dat we met elkaar om moeten gaan en daarnaast hoe we daadwerkelijk met elkaar omgaan. Hoe creëer je met elkaar een gevoel van onderlinge verbondenheid en betrokkenheid?

Sociale samenhang kent vele vormen.

Het gaat om duurzame sociale netwerken met de volgende vormen van contact:

- **Contact en ontmoeting.** Buurtbewoners kennen en groeten elkaar. Buren passen op elkaars huizen en verzorgen de planten bij afwezigheid. De meeste burencontacten kenmerken zich door een bewuste terughoudendheid. Buren zoeken naar een balans tussen nabijheid/ betrokkenheid en afstand/ privacy. Mensen willen wel een zekere vertrouwddheid of bekendheid met buren en buurtgenoten, maar niet de afhankelijkheid die directe zorg met zich meebrengt.
- **Sociaal netwerk en dingen samen doen.** Bij elkaar op bezoek gaan, samen activiteiten ondernemen, samen positieve ervaringen opdoen.
- **Wederzijdse hulprelaties.** Relaties tussen bewoners hebben vaak het karakter van een ruilrelatie. Op basis van wederkerigheid verlenen zij diensten aan elkaar. Denk aan het geven van steun bij praktische zaken, emotionele zaken en het geven van informatie en advies. Soms zit er een tijdsperiode tussen geven en nemen (kinderen die voor hun ouders gaan zorgen). Soms is hulp bieden een verinnerlijkte norm of overtuiging: 'Wie goed doet, die goed ontmoet'. We spreken dan van generieke wederkerigheid.
Als er geen wederkerigheid in het spel is voelen mensen zich snel bezwaard als ze informele hulp moeten accepteren. Regelmatige hulp en zorg (mantelzorg) wordt alleen gegeven door mensen die een persoonlijke relatie hebben met elkaar.

- **Gezamenlijke activiteiten in de buurt.** Dit zijn sociale activiteiten variërend van vrijwilligerswerk, verenigingen, buurtplatforms tot jaarlijks terugkerende evenementen (Sinterklaasfeest, kerstmarkt, bazaar).

Om een thuisgevoel in de wijk op te bouwen zijn vanzelfsprekende ontmoetingsplekken nodig:

Winkels, scholen, buurtcentra, ommetjes, speeltuinen of –plaatsjes, horeca of sportgelegenheden. Een gevoel van erbij horen ontwikkelt zich doordat mensen elkaar regelmatig tegenkomen en elkaar even spreken op een plek waar zij zijn voor hetzelfde doel.

Het bevorderen van sociale samenhang hangt af van de samenstelling van de buurten en wijken en de zaken die daar spelen.

Wonen er veel ouderen en alleenstaanden dan kan een onderlinge hulp- of klussendienst, of een boodschappendienst aan de orde zijn. Wonen er veel allochtonen dan verdient integratie extra aandacht. Zijn er veel buurtconflicten dan is buurtbemiddeling een goede manier om negatieve contacten te verbeteren en te voorkomen.

De manier waarop sociale samenhang zich manifesteert verandert.

Ondanks de individualisering zetten vele Nederlanders zich vrijwillig in voor anderen. Steeds meer mensen zijn in voor een tijdelijk klus i.p.v. een structurele taak. Steeds meer mensen helpen in een één-op-één contact als maatje, buddy of mentor. Ook de goede buur zet zich nog steeds in; deze inzet is vaak minder zichtbaar dan vroeger. Er zijn vele geleide vormen van vrijwillige inzet in het kader van resocialiseren, re-integratie of maatschappelijke stages.

Sociale samenhang is een tweesnijdend zwaard.

Het enerzijds insluiten van mensen houdt anderzijds ook het uitsluiten van mensen in. Er komen steeds meer kwetsbare mensen in de wijk. Doordat mensen met beperkingen steeds vaker thuis wonen i.p.v. in een instelling komen ook steeds meer mensen in een sociaal isolement. Ouders en familieleden hebben zorgen over het welzijn van hun gehandicapte kinderen of zorgbehoevende ouders. Bewoners klagen over overlast en verloedering (verslaafden, psychiatrische problemen). De gemeenten mikken op de maatschappelijke participatie van de bewoners. Participatie kan een spanningsveld opleveren tussen rechten en plichten. Voor een deel van de mensen zal, gezien hun kwetsbaarheid, maatschappelijke participatie niet haalbaar zijn.

Nostalgie: ‘Toen was geluk heel gewoon’.

Sociale samenhang is een woord dat getekend wordt door heimwee naar het verleden, toen ‘alles nog goed was’. De moderne samenleving hanteert andere termen als ‘georganiseerde wederkerigheid’, verbindingen tussen ‘sterk en zwak’, ‘participatie als sociaal recht’ en zich ‘thuis voelen in de woonomgeving’. Gemeenten en professionals kunnen hierop actie ondernemen door mensen met beperkingen te koppelen aan beter bedeelde personen die zich in willen zetten voor een ander. Bewoners werken vooral mee als zij persoonlijk worden aangesproken en samen deel kunnen nemen aan kleinschalige activiteiten die ze zinvol vinden. Het is veel gemakkelijker de handen op elkaar te krijgen voor een gezamenlijk belang of een gedeeld probleem. Ontmoeting en contact zijn eerder een neveneffect dan doel op zich.

Sociale samenhang en collectieve zelfredzaamheid:

(Vertrouwen houden in de buurt: (NICIS-onderzoek)

De sociale samenhang tussen buurtbewoners in combinatie met de bereidheid om zich in te zetten voor gedeelde belangen (in en voor de buurt) levert collectieve zelfredzaamheid op. Collectieve zelfredzaamheid ontstaat in belangrijke mate door individuele zelfredzaamheid. Als buurtbewoners er vol op vertrouwen dat individuele bewoners anderen zullen aanspreken op ongewenst gedrag zijn ze zelf ook sneller geneigd anderen aan te spreken. Het draait om vertrouwen in elkaar. Investeren in zelfredzaamheid is pas succesvol als de buurt een zeker basisniveau van schoon, heel en veilig heeft bereikt. Dit is primair de taak van de overheid, woningcorporaties en andere stakeholders in de buurt. Zonder enige mate van sociale samenhang is er géén informele sociale controle.

Factoren die van invloed zijn op sociale samenhang

Naast eigen woningbezit en woonduur zijn ook leeftijd en huishoudensamenstelling bepalend voor de mate van sociale samenhang. Een hogere leeftijd, het hebben van een partner en/of kinderen verhogen de kans op buurtbinding en buurtcontacten. Op buurtniveau blijkt het inkomen nergens het verwachte positieve effect te hebben op sociale samenhang. Een toename van inkomensniveau heeft wel een licht positief effect op de sociale buurtcontacten.

Buurtkenmerken en buurtverval.

Gebrek aan sociale samenhang in een buurt is de meest belangrijke voorspeller van indicatoren voor buurtverval, zoals ervaren overlast, het gevoel van veiligheid en verhuishwensen. Hoe meer binding met de buurt, hoe minder overlast men ervaart, hoe veiliger men zich voelt en hoe kleiner de kans dat men wil verhuizen.

Een laag inkomen gaat vaak samen met een hoog percentage allochtonen. De etnische samenstelling van een wijk heeft voor autochtonen en allochtonen een verschillende betekenis. Naarmate er meer allochtonen in de buurt wonen is bij autochtonen de score op sociale samenhang lager. Voor allochtonen geldt dat in mindere mate of zelfs helemaal niet. Bij een hoger percentage allochtonen in wijken van steden, blijkt dat mensen eerder overlast ervaren en dat hun gevoel van veiligheid in de klem komt en de verhuishwens groter wordt. Dit is niet omdat allochtonen de oorzaak zijn van problemen in de buurt. Objectieve gegevens laten zien dat het aantal aangiften niet of nauwelijks samen hangt met de etnische samenstelling. Helaas associëren veel buurtbewoners een hoog aandeel allochtonen met problemen in de buurt. Vooral als men het gevoel heeft elkaars taal niet te (kunnen) spreken en langs elkaar heen leeft. De negatieve associaties zijn enerzijds gebaseerd op vooroordelen, anderzijds omdat allochtonen vaak in de minste buurten komen wonen.

De negatieve waardering van de etnische samenstelling komt voor een deel van de voornamelijk oudere autochtonen. Ze zien de wijk van kleur veranderen en voelen zich hierdoor in toenemende mate een vreemde in de eigen buurt.

Leefbaarheid: aanpak gemeente Boxtel

Definitie leefbaarheid

‘leefbaarheid is: het wonen in een prettige en veilige omgeving, met de mogelijkheid om (thuis of in de buurt) gebruik te kunnen maken van (eenvoudige) zorg-, welzijns- en gemaksdiensten.’. (WVS en VNG).

Voor de gemeente Boxtel spelen volgens het prestatiecontract bij leefbaarheid de volgende factoren een rol:

- De aanwezigheid van voldoende voorzieningen zoals scholen, winkels, parkeerfaciliteiten, openbare verlichting, groen en openbaar vervoer.
- Aspecten van sociale veiligheid als inbraak, drugsgebruik, vandalisme en verkeer.
- Milieuaspecten als vervuiling, zwerfvuil, bodemverontreiniging, luchtkwaliteit en geluidsoverlast.
- Kwaliteit van de openbare ruimte als een verloederd straatbeeld, leegstand, autowrakken, (zeer) lang parkeerders, kapotte speeltoestellen, staat van onderhoud van parken en straten.
- Sociale kenmerken zoals de aanwezigheid en kwaliteit van de buurtcontacten en vormen van burenhulp.
- De mate waarin de overheid de regels op het gebied van leefbaarheid handhaaft.

Leefbaarheidonderzoek gemeente Boxtel:

De gemeente Boxtel heeft in 2008 voor de vierde keer een leefbaarheidonderzoek laten verrichten. Hieruit kwamen de volgende bevindingen naar voren:

- Van de bewoners vinden 73,1 % het leven, wonen en de voorzieningen in Boxtel goed tot uitstekend.
- Er is bij 69.9% van hen vertrouwen in de toekomst en tevredenheid met de sociale contacten.
- Punten van aandacht zijn: verkeersveiligheid en parkeerproblemen, de kwaliteit van het openbaar vervoer, het schoonhouden van de eigen wijk en de licht toegenomen eenzaamheid onder de bewoners.
- Sterke punten zijn: het aanbod van scholen, winkels voor de dagelijkse boodschappen, de zorginstellingen en de sportvoorzieningen.
- Zwakke punten zijn het gemis aan een breder assortiment winkels (modezaken), huisartsenpost, bioscoop, ziekenhuis, openbaar vervoer, hondenuitlaatplekken, voorzieningen voor jeugd- en jongeren, de kwaliteit van de speelveldjes, de milieustraat, het bedrijventerrein en het CWI.

N.a.v. het onderzoek zijn de volgende aanbevelingen gedaan:

- Krijg meer zicht op de leefbaarheids situatie van allochtone inwoners in Boxtel
- Krijg meer zicht op de positie van inwoners uit de laagste inkomenscategorie, in het bijzonder mensen met een WAO-uitkering,
- Ontwikkel leefbaarheidprofielen per wijk. Richt het sociaal beleid in op afzonderlijke wijken.

Wmo Boxtel rapportage 2012 ter ondersteuning voor Lokaal gezondheidsbeleid.

Op verzoek van de gemeente Boxtel zijn per prestatieveld van de Wmo relevante *gegevens* samengevoegd. Deze gegevens hebben betrekking op geheel Boxtel en zijn niet per wijk uitgesplitst. Een aantal punten die voor de leefbaarheid in Selissenwal relevant zijn, zijn de volgende:

- Demografische ontwikkelingen. Tot 2024 stijgt het aantal inwoners van Boxtel met 2%. Het aantal 65-plussers in stijgt met 44% tot 7.488 (24% van de bevolking). Hiervan nemen de 75-plussers 65% voor hun rekening en de 65-74-jarigen 33%. Er is sprake van een dubbele vergrijzing. Hierdoor zal het aantal ouderen met dementie tussen 2010 en 2030 naar verwachting toenemen met 63%.
- Sociaaleconomisch heeft 20% van de volwassenen en meer dan 10% van de ouderen enige of grote moeite met financieel rondkomen.
- Leefstijl. De jongeren in Boxtel hebben een ongezondere leefstijl dan leeftijdsgenoten in de regio. Bijna 40% is (semi)inactief en 80% eet dagelijks geen fruit of groente. Tien procent rookt dagelijks en 50% heeft in de afgelopen 4 weken alcohol gedronken. Ouders vinden vaker dat hun kinderen minder zouden moeten drinken dan ouders in de regio. Zij spreken hun kinderen er minder op aan. In Boxtel heeft 7% van de jongeren de afgelopen 4 weken hasj of wiet gebruikt. Van de 12-17 jarigen heeft 22% wel eens geslachtsgemeenschap. Van hen vrijt 55% soms onveilig. Ook ouderen in Boxtel hebben een ongezonde leefstijl. Ruim 60% is te zwaar en 16% heeft obesitas. Ruim 33% voldoet niet aan de norm gezond bewegen voor 55-plussers.
- Sociale contacten en eenzaamheid. Het percentage eenzame ouderen is 49%. Ongeveer 5% is (zeer) ernstig eenzaam. Bij eenzaamheid is er een gemis aan kwantiteit en/of kwaliteit in de persoonlijke relaties. Denk aan gemis van intimiteit of een vertrouwenspersoon. Bijna 75% heeft tenminste wekelijks contact en vrienden, bekenden of burens en 32% bezoekt regelmatig een vereniging, club of lezing.
- Sociale en fysieke kwaliteit van de woning en woonomgeving. De waardering hiervoor ligt zeer hoog. Wel ervaart 23% geluidshinder van de burens en wonen meer mensen in een niet goed geventileerde woonkamer (59%). Jongeren missen voldoende activiteiten (40%) en zijn niet tevreden over ontmoetingsplekken in de wijk (hangplekken, pleintjes, skatebaan, grasveld en/of jeugdhonk. Ouders van jongere kinderen missen in hun buurt speelmogelijkheden als een speeltuin en/of veilige speelplek
- Het betrekken van mensen bij veranderingen in de buurt door de gemeente Boxtel. Boxtel is gunstiger dan de regio; 40% van de bewoners geeft Boxtel een voldoende (regio 32%). In Boxtel zijn meer mensen zelf actief om de buurt te verbeteren 22% versus 16% in de regio.
- Onveiligheidsgevoelens zijn vergelijkbaar met de regio. Van de volwassenen voelt 7% zich soms of vaak onveilig (vaakst op hangplekken jongeren). Van de jongeren voelt 23% zich wel eens onveilig op straat of bij uitgaansgelegenheden. Dit is lager dan de regio (26%).

Aandachtspunten voor beleid:

- Ongezonde leefstijl van zowel jongeren als ouderen
- Vormen van (integrale, multidisciplinaire) netwerken
- Voorzieningenniveau en ook het sportaanbod/-activiteiten in de wijken
- Fysieke woonomgeving, zowel binnenhuis als buitenmilieu.

Leefbaarheid in Boxtel Noord:

Afbakening gebied:

In het leefbaarheidsonderzoek van de gemeente Boxtel is de wijk Selissenwal samengevoegd met Hal onder de noemer Boxtel Noord. Het wijkplatform richt zich alleen op de wijk Selissenwal volgens de indeling van het CBS. Selissenwal is gelegen in het Noordwesten van de gemeente Boxtel. De wijk grenst in het Noorden aan een bosrijk wandelgebied ‘Sparrenrijk’ en de recreatieplas ‘de Langspier’. In het Westen aan het park Molenwijk dat een functie heeft voor de gehele gemeente. In het Oosten is de Bosscheweg tot aan ‘Het Schipke’ de grens. In het Zuiden volgt de wijkgrens de Dommel tot aan de Van der Voortweg. Via de Stenen Kamer, het Rondutje en de Molenwijkseweg komen we weer uit bij het park Molenwijk.

Bevindingen Boxtel Noord: leefbaarheidsonderzoek gemeente Boxtel 2007-2008

Bij het leefbaarheidsonderzoek in 2008 week Boxtel Noord op heel veel punten duidelijk af van de overige wijken en dorpskernen. De bevindingen voor de wijk Boxtel Noord waren als volgt:

- Slechts 38,5 % van de mensen gaven respons op het onderzoek. In 2002 was dit nog 62,1 %.
- Minder bewoners waren tevreden en meer bewoners ontevreden over de sociale contacten, de woningen, de buurt, de bereikbaarheid en kwaliteit van de voorzieningen, de verkeersveiligheid en de sociale veiligheid.
- De bewoners waren het minst ‘vol vertrouwen’.
- In Boxtel Noord was 32% (Boxtel 26%) van de mensen de voorgaande 5 jaar geconfronteerd met criminaliteit. Het betrof vooral de 18-24 jarigen (45%). Voor 65-plussers lag het percentage op 12%.
- Men gaf aan vooral overlast te ondervinden van bedrijven (6% erg veel/veel) en van hangjongeren (21% erg veel/veel).
- Opvallend was dat de bewoners van Boxtel Noord ook slechter te spreken waren over de kwaliteit van de winkels in het centrum dan de overige inwoners van Boxtel.
- Mensen in Noord schatten hun gezondheidssituatie het laagst in. Hoe ouder hoe minder men te spreken was over de eigen gezondheid.
- Over de bereikbaarheid en de kwaliteit van de zorgvoorzieningen scoorden de inwoners van Noord gemiddeld m.b.t.: de huisartsen, de huisartsenpost en het ziekenhuis. Bureau jeugdzorg en het bureau nieuwkomers vormden een uitzondering. Hierover was respectievelijk 56,7 en 55,3% tevreden en respectievelijk 10 en 12,9% niet tevreden.
- De voorzieningen voor onderwijs en opvoeding scoorden ook slechter.
- Op één punt zijn de bewoners in Noord meer tevreden dan gemiddeld: de kwaliteit van het openbaar groen.
- In Noord wonen relatief veel respondenten met een laag netto-inkomen.
- In Noord staan de minste vrijstaande woningen en wonen de meeste mensen op een flat (18%) of appartement (18%). Dit is ruim twee maal hoger als het gemiddelde van Boxtel.

Rapport inventarisatie wijkwensen in Selissenwal te Boxtel 2007.

Bij de inventarisatie van de wensen van de wijkbewoners in Selissenwal kwamen in 2007 de volgende wensen naar voren:

Wensen m.b.t. fysieke pijler: wonen, openbare ruimte en voorzieningen.

- Woningen.
Meer gemengd wonen via bouwen en toewijzingsbeleid. Meer woningen voor ouderen. Garages bij de woningen. Uitvoeren van achterstallig onderhoud aan de woningen. Opknappen flats Hof ter Aa. Restaurant, een koffie/theehuis fontein, bankjes.
- Groen.
Meer fleurig groen
- Beheer en handhaving.
Wens t.a.v. een schone omgeving zowel binnen als buiten vooral in de buurten om de flats. Verwijderen onkruid, rommel rond glasbak, spuiten van junks. Geen honden waar kinderen spelen, ophalen afval. Er is overlast van bomen (allergie, plak). Meer handhaving gewenst.
- Voorzieningen.
Een ontmoetingsplein en parkeerplaatsen. Sport/speelgelegenheid voor de jeugd zoals cricketveld, avonturentuin, crossbaantje, skatebaan. Mogelijkheid tot fitness. Picknickplaatsen. Meer afvalbakken.
Gemeenschapshuis. Tentoonstellingsruimte in de Walnoot. Een jeugdhonk.

Wensen m.b.t. Sociale pijler:

- Anonieme tiplijn dealers
- Hulp bij opvoeding
- Huiswerkbegeleiding, Nederlandse les, vreemde talen en bijles.
- Informatie over beroepskeuzes
- Uitwisseling diverse culturen
- Bestrijden overlast van drugs en geluid en explosieve situaties.
- Verbeteren negatief imago en negatief zelfbeeld van Marokkaanse jongeren

Onderzoek SP: Wonen in Selissenwal 2010;

In 2010 heeft de SP een onderzoek gedaan naar de leefbaarheid in Selissenwal met als titel: "Wonen in Selissenwal". Zij hebben een enquête gehouden en van de uitgedeelde vragenlijsten 33% ingevuld terug gekregen.

De conclusies uit dat rapport waren als volgt:

- 70% vindt dat Selissenwal er sinds de revitalisering op vooruit is gegaan, 13% vindt van niet.
- 71% is tevreden over de algemene voorzieningen
- 53% spreekt over flinke overlast, vooral in de omgeving Banier en Baandervrouwenlaan spreekt men van overlast van hangjongeren.
- 50% vindt Selissenwal verkeersonveilig. Vooral voor fietsers

- 60% klaagt over een tekort aan parkeerplaatsen en 45% vindt het openbaar vervoer niet goed geregeld
- 50% wil meer speelvoorzieningen voor de jeugd,
- 67% is ontevreden over het onderhoud. Slechte trottoirs, slecht onderhouden groen en hondenpoep.
- Over het onderhoud van de huurwoningen en de woonstichting St. Joseph is een flinke meerderheid tevreden.

Wensen m.b.t. fysieke pijler: wonen, openbare ruimte en voorzieningen.

- Straten en verkeer
 - Er moeten goede fietspaden komen, zeker in de Baandervrouwenlaan en Baanderherenweg.
 - Graag een vrijliggend fietspad door de hele wijk en langs het pastoor de Beerpad en een fietspad met verlichting.
 - Er moeten veilige oversteekplaatsen komen.
 - Trottoirs moeten opgeknapt worden
 - Het parkeertekort moet aangepakt worden
- Woningen
 - Duidelijkheid over de woningen aan het Schild en de van Randerodestraat
- Voorzieningen
 - Graag een drogist en een huisarts in de wijk
 - Er moeten meer speelvoorzieningen komen

Wensen m.b.t. Sociale pijler:

- Er moet een plan van aanpak komen over overlast terug te dringen

Rapportcijfers:

Leefbaarheid in de gemeente Boxtel	6.8
Leefbaarheid in Selissenwal	6.8

Globaal overzicht leefbaarheid n.a.v. de wijkscan van Woonstichting St.Joseph:

De onderstaande grafiek laat de scores van Selissenwal zien op de punten: woningmarkt, economie en leefomgeving. Daarnaast zijn er opmerkingen m.b.t. de categorie: overig.

Selissenwal			
woningmarkt	economie	leefomgeving	overig
sterk bovengemiddeld door: ✓ bovengemiddelde score op ontwikkeling WOZ-waarde, aandeel jonge woningen, nieuwbouwplannen en ontwikkeling transactieprijzen grondgebonden woningen Verder: Selissenwal scoort slecht op percentage huurwoning en lage WOZ-waarde	sterk benedengemiddeld door: ✓ gemiddeld besteedbaar inkomen ✓ inkomensontwikkeling ✓ laag aandeel inwoners met een hoge opleiding ✓ ontwikkeling uitkeringsontvangers Verder: de potentiële beroepsbevolking ontwikkeld positief	sterk benedengemiddeld door: ✓ benedengemiddelde score voor samenstelling bevolking, sociale samenhang en veiligheid ✓ andere indicatoren (publieke ruimte en voorzieningen) zijn gemiddeld	De overige resultaten scores gemiddeld op: ✓ verwachting positieve wijkontwikkeling ✓ rapportcijfer huidige woonsituatie bovengemiddeld op: ✓ relatief weinig mensen willen verhuizen vanwege de woonomgeving

Het overzicht laat zien dat Selissenwal:

- sterk bovengemiddeld scoort voor de woningmarkt.
- sterk benedengemiddeld voor economie.
- sterk benedengemiddeld m.b.t. de leefomgeving: samenstelling van de bevolking, sociale samenhang en veiligheid.
- bovengemiddeld voor de geringe verhuizingbereidheid vanwege de woonomgeving.

Bevindingen m.b.t. de drie pijlers van leefbaarheid :

Aan de hand van de fysieke, sociale en economische pijlers is een inventarisatie gemaakt van gegevens die belangrijk zijn voor de leefbaarheid van Selissenwal. De economische pijler hebben wij niet uitvoerig uitgewerkt. Hierbij zijn wij uitgegaan van de wijkscan van woonstichting St.Joseph.

Uit de pijlers kwamen de volgende bevindingen naar voren:

Bevindingen fysieke pijler:

- **Oud en Nieuw:**
Met de grootscheepse verbouwing is voor velen ook een stukje historie en karakter uit de wijk verdwenen. Dat maakt dat men zuinig is op de overblijfselen uit het verleden. Men zoekt mogelijkheden om stukjes verleden een nieuwe plaats in de wijk te geven. Het Mariabeeld van de Maria Reginaparochie wacht bijvoorbeeld nog op een kapelletje.
- **Levensloopbestendigheid woningen:**
Boxtel staat voor de uitdaging de woningen en de woonomgeving levensloopbestendig te maken. In het bijzonder in Selissenwal omdat daar veel eenpersoonshuishoudens zijn en relatief veel oude ouderen. Op dit moment is niet bekend hoeveel en welke woningen levensloopbestendig, rollatorgeschikt of rolstoelgeschikt zijn. De nieuwe woningen van St.Joseph worden niet alle levensloopbestendig gebouwd.
- **Een thuis voor mensen met dementie:** Mensen met dementie zijn in toenemende mate afhankelijk van hun materiële en sociale omgeving. Hoe kunnen we de omgeving zo vorm geven dat mensen met dementie zich zo comfortabel mogelijk kunnen voelen? Hoe richten we de woning en woonomgeving zo in dat de omgeving zoveel mogelijk compenseert voor de beperkingen ten gevolge van dementie? Als de bewoner minder op zijn onvermogen botst, wordt onnodige frustratie vermeden en kan hij rust vinden. Die rust is een voorwaarde voor een positief welbevinden. Ontwikkelingen voor een goede woonomgeving zullen in de toekomst steeds belangrijker worden vanwege de toename van het aantal mensen met dementie en het aantal mensen met dementie dat steeds langer in de eigen woning blijft wonen.
- **Afstemmen verantwoordelijkheden gemeente en woonstichting St.Joseph bij ongeregelheden:**
De gemeente is verantwoordelijk voor de geschiktheid van de openbare ruimte, corporaties zorgen voor de geschiktheid vanaf de erfgrans tot aan het woongebouw. Bij de rattenoverlast in de winter van 2012 werden mensen van het kastje naar de muur gestuurd. Waar liep de rat? Wiens verantwoordelijkheid was het? Dit leidde tot heel veel heen en weer telefoneren zonder dat er actie genomen werd.
- **Uitbreiding aanbod van diensten rond wonen en zorg:**
St.Joseph wil uitbreiding van het aanbod van diensten rond wonen en zorg. Volgens het USUS rapport zijn er voldoende diensten. De ontsluiting naar klanten is voor verbetering vatbaar. De gemeente heeft de regie over het USUS rapport.

- **Woningbestand.**
 - Onevenwichtige verdeling huur en koop.
In Selissenwal waren in 2010: 38% koopwoningen en 62% huurwoningen. De gemeente streeft naar een verhouding van 65% koopwoningen, 35% huurwoningen.
 - Er is een beperkte dynamiek voor de groep senioren.
 - Het aanbod 'kleine' en goedkope eengezinswoningen is groter dan de vraag.
 - Er bestaat beperkte behoefte aan appartementen met lift in het goedkope segment.
 - St.Joseph transformeert het woningbestand van goedkoop naar betaalbaar en duur.
De differentiatie in de wijk wordt zo bevorderd.
- **Integrale wijkgerichte aanpak St.Joseph:**
St.Joseph kiest voor een integrale, wijkgerichte aanpak. Speerpunten zijn schoon, heel en veilig, intensieve bewonersparticipatie, een kwalitatief goede woonomgeving en positieve cohesie. Enkele leefbaarheidprojecten zijn: buurtbemiddeling, duurzaamheid, etalage-invulling, tuinbeeldenproject en WoonOmgevingsPloeg (WOP).
- **Woonwijs:**
De gemeente Boxtel stelt de veiligheid in en rondom de woning centraal. Om deze te verbeteren heeft zij twee projecten: 'Blijvend thuis in eigen huis' en 'voorkom vallen' die vallen onder de paraplu van Woonwijs.
- **Starterssubsidie**

Buurtvoorzieningen:

- **Winkels**
Het winkelbestand kent een kwalitatief goede bezetting voor de dagelijkse levensbehoeften. De lege winkels bieden een troosteloze aanblik en geven aanleiding tot vandalisme.
- **Eerstelijnsvoorzieningen:**
De wijk heeft geen apotheek meer, maar wel een fysiotherapiepraktijk met fitness ruimte. Een huisartsenpraktijk wordt gemist. Er zijn voldoende kinderdagverblijven.
- **Gemeenschapshuis De Walnoot**
Gemeenschapshuis De Walnoot, is al jaren een begrip in de wijk Selissenwal. Een ontmoetingsplaats voor de bewoners uit de wijk en omstreken.
In de Walnoot hebben vele verenigingen en clubs een plaats gevonden.
In het cafégedeelte kan men van maandag tot en met vrijdag terecht voor een kopje koffie of een drankje. De Walnoot beschikt over diverse zalen die gebruikt kunnen worden voor verschillende activiteiten zoals vergaderingen of cursussen.
Het gemeenschapshuis heeft één beheerder en wordt verder gerund door vrijwilligers.
De inhoudelijke rol van het gemeenschapshuis in de buurt dient meer centraal te staan. De inspraakstructuur dient te verbeteren. De financiële exploitatie moet sluitend worden.
De jeugd maakt geen gebruik van de Walnoot.
- **Buurtorganisaties**
De Oranjestraat is een buurtorganisatie die voor haar leden, uit de F.J. Ottostraat en omgeving van alles organiseert, maar die ook de wijk betreft bij enkele van hun activiteiten. Jaarlijks wordt o.a. op de eerste zondag van september een straatspeeldag georganiseerd, die groot is opgezet.

De intocht van Sinterklaas wordt ook door de Oranjestraat geregeld. Verder zijn er bewonerscomités van De Rentmeester, Banier, Ridder, Schild en van Randerodestraat, Vendelhof enz.

- **Leefomgeving:**

De sociale samenhang scoort negatief vanwege de dominantie van middelbare paren zonder kinderen, jonge paren zonder kinderen, oudere paren zonder kinderen en jong alleenstaanden. Ook het aandeel ouderen, gezinnen met kinderen, homogeniteit gezinnen met oudere kinderen, homogeniteit gezinnen met jonge kinderen en dominantie eigenaarbewoners en de mutatiegraad i.v.m. verhuizingen scoort negatief. Met betrekking tot *veiligheid* (leefbarometer 2009) scoort Selissenwal negatief m.b.t. : vernielingen, verstoringen van de openbare orde, geweldsmisdrijven, diefstal uit de auto en overlast.

Met betrekking tot *water en groen* dient de Dommel beter beleefbaar gemaakt te worden zowel qua zicht als benadering. Het Pastoor de Beerpad moet nog doorgetrokken worden en het groen bij de Dommel dient beter onderhouden te worden. In het openbaar groen van de toekomst dienen ook plekken voor kwetsbare mensen ingericht te worden. Deze dienen voor hen veilig en geschikt te zijn.

Infrastructuur.

Er vindt een reconstructie plaats van de Baandervrouwenlaan. Deze wordt gereconstrueerd als deelproject binnen de invoering van een 30km zone in de wijk Selissenwal. Het plangebied is opgedeeld in drie deelgebieden. Op basis van reacties van bewoners is besloten alleen het wegvak Baandervrouwenlaan tussen de Parkweg en de St. Severusstraat uit te werken en te realiseren op basis van het gepresenteerde voorontwerp. Voorafgaand aan de realisatie wordt gemonitord wat het effect is op het doorgaand verkeer in de wijk en of aanvullende maatregelen nodig zijn. In 2014 wordt gestart met de reconstructiewerkzaamheden. De overige delen van de reconstructie worden niet verder uitgewerkt.

De Keizerstraat wordt op een later moment afgesloten als er een structurele oplossing voor de bevoorrading van het tankstation is gevonden..

De directe relatie auto-fietsverkeer tussen Boxtel West en Selissenwal staat op het programma van de gemeente.

Programma Hoogfrequent Spoor (HFS). Boxtel Noord heeft in een relatief kort baanvak vier gelijkvloerse overwegen. De invoering van HFS zal de leefbare situatie van omwonenden langs het spoor verslechteren. Daarnaast zullen de veiligheid, de oversteekbaarheid, en de gezondheidsrisico's i.v.m. het vervoer van gevaarlijke stoffen en de geluidsoverlast aan de orde zijn en de leefbaarheid negatief beïnvloeden. Het is de wens van het Wijkplatform dat negatieve effecten zoveel mogelijk voorkomen of ondervangen worden. Op 23 april 2013 besloot de gemeenteraad in te stemmen met de uitwerking en besluitvorming van de voorkeursvariant dubbele overweg Tongersestraat.

Kleinschalig openbaar vervoer. Het verzoek van DPBL om lijn 204 van de Buurtbus te verleggen door Selissenwal en Oost is door een meerderheid van de gemeenteraad ondersteund. Het college zal in gesprek gaan met de organisatie van de Buurtbus.

Bevindingen bij de sociale pijler.

Bij de sociale pijler is gekeken naar de gegevens met betrekking tot de bevolking, de zorg, sociale zaken, Welzijn Ouderen/Jongeren.

Punten met betrekking tot de bevolking:

- *Kleurrijk Selissenwal.* In Selissenwal wonen 3.829 inwoners. Hiervan hebben 833 mensen (22%) een andere achtergrond en/of nationaliteit. Dit is drie maal het Boxtelse gemiddelde.
- *Combinatie relatief jong volwassen en relatief grijs.* De leeftijdsopbouw van de wijk Selissenwal is evenwichtig en vertoont een relatiefgroter aandeel 20-29 jarigen (14% Selissen versus 10% Boxtel). De wijk vertoont een relatief hoog aantal ‘oude’ ouderen de 75-plussers (9% versus 7% gemiddelde Boxtel). De verwachting voor Boxtel is dat dit aantal met 65% zal stijgen.
- De verwachting is dat de *lichte stijging* van het bewonersaantal van Boxtel ook na 2025 zal doorzetten. In hoeverre dit ook het geval is in Selissenwal is de vraag gezien de renovatie en vervangingsstrategie van St.Joseph en de stagnatie van nieuwe projecten gezien de crisis.
- *Samenstelling huishoudens risico voor mantelzorg.* De wijk Selissenwal telde in 2012, 1.905 huishoudens met een gemiddelde grootte van 2 bewoners. Dit is lager dan het gemiddelde van Boxtel en Noord Brabant. Er zijn minder gezinnen met kinderen (30% versus 37%). Er zijn relatief gezien een groot aantal alleenstaanden (38% Selissenwal versus 30% in Boxtel). Deze situatie maakt de kansen op mantelzorg aanzienlijk kleiner. Het belang van netwerken en een goede buur wordt daarmee groter.
- *Gezondheidssituatie en preventie.* In Selissenwal is het gemiddelde opleidingsniveau een stuk lager dan van Boxtel totaal. In Selissenwal is 27% van de mensen hoog opgeleid, 28% middelbaar opgeleid en 46% laag opgeleid. Lage opleiding gaat vaak gepaard met een lage sociaaleconomische status (SES). Deze hangt weer samen met een slechtere gezondheid en een kortere levensduur. Dit maakt gezondheidspreventie voor Selissenwal extra noodzakelijk.

Punten m.b.t. zorg

- Voor de sociale peiler zijn de zorg en de *ontwikkelingen t.a.v. wetgeving voor de zorg* en de ontwikkelingen met betrekking tot de Wmo en de AWBZ van groot belang. Gemeente, Professionals, Mantelzorgers en Vrijwilligers slaan bruggen om op deze ontwikkelingen een goed antwoord te geven. Het jaar 2013 zal gezien worden als overgangsjaar en in 2014 verwacht de gemeente minimaal 492 inwoners met een begeleidingsvraag.

- **Zorggroep Elde:**

Naast reguliere (AWBZ)thuiszorg zijn er door de Eldegroep in het kader van de Wmo ook contractuele overeenkomsten aangegaan met de gemeente Boxtel. Thuiszorg en zorg dicht bij (t)huis zal, samen met actief burgerschap, steeds belangrijker worden. De intramurale locaties van de Elde groep gaan een rol spelen bij zorgverlening in de wijk. In januari 2013 start Elde met kleine integrale wijkcentra te beginnen met Breukelen.

In de wijk Selissenwal richt **Sefkat** zich op zware verpleeghuiszorg aan Turkse en Marokkaanse ouderen die behoefte hebben aan lichamelijke en/of psychogeriatrische intramurale zorg die aansluit bij hun culturele en religieuze achtergrond.

Elde werkt al 4 jaar volgens het concept 'Wijkzorg'. In alle wijken wordt gewerkt met vaste kleinschalige en evenwichtige wijkteams die zelfstandig en autonoom kunnen functioneren. Via mobiele telefoons met speciale applicaties staan zij indien gewenst direct met elkaar en of hun cliënt in verbinding. Zij sturen zelf op kwaliteit en levering van zorg, logistiek, planning en innovatie. Elke wijkverzorgende/verpleegkundige is contactpersoon en aanspreekpunt voor een kleine groep cliënten. Er zijn vijf wijkcoördinatoren actief in het werkgebied van Thuiszorg Elde. Zij zijn (eind)verantwoordelijk voor de kwaliteit en de continuïteit van de zorgverlening en de coaching van de wijkteams. Zij zijn de 'zichtbare schakel in de wijk'.

- **Gegevens over het cliëntenbestand Elde in de wijk Selissen:**

Er zijn cliënten uit verschillende leeftijdscategorieën. Er zijn nu geen allochtone wijkbewoners in de zorg. Er is veel kortdurende zorg: de frequentie van zorgvragen per week wisselt sterk. De zorgzwaarte varieert van verzorging naar verpleging en medisch specialistische verpleging thuis. De zorgvragen variëren van wondzorg, Algemeen Dagelijkse Levensverrichtingen (ADL), het aanleren van stomazorg/steunkousen/insuline spuiten, douchen en medicatieverstrekking. Op één locatie vindt geconcentreerde zorg plaats. Dit is op de Vendelhof: 3 personen langdurige zorg.

- **Samenwerking Elde t.b.v. ketenzorg:** Elde wil de samenwerking t.b.v. ketenzorg intensiveren. Daarnaast wil zij de versnippering in het aanbod van zorg en welzijn voorkomen door samen te werken met KBO, Seniorenraad, huisartsen, apotheken, gemeenten en welzijnsinstellingen. Zij wil haar expertise inzetten bij diverse initiatieven en mogelijkheden in de wijk voor ouderen.

- **Vrijwillige Inzet bij de Elde Groep:** Het wordt moeilijker vrijwilligers te werven. Jongere vrijwilligers willen zich minder snel binden aan vaste dagen/tijden. In dit kader besteedt Elde extra aandacht aan familieparticipatie en mantelzorg zowel binnen de locaties als bij de Thuiszorg en in de wijk.

- **Een thuis voor mensen met dementie:** Naast een fysiek geschikte woning en woonomgeving kan de sociale omgeving mensen met dementie kansen bieden tot zinvol leven. Denk hierbij aan mogelijkheden voor contact en een zinvolle tijdsbesteding. Besef ook dat mensen met verstandelijke beperkingen steeds langer leven en nu ook met ouderdomsziekten, waaronder, dementie te maken gaan krijgen.

- **Scheiden wonen en zorg:** In 2014 start het scheiden van wonen en zorg. Dat betekent dat ook bewoners van verpleeghuizen en gehandicapteninstellingen hoge eigen bijdragen gaan betalen voor verblijf. Deze kosten worden voor mensen zo hoog, dat vele partners, ouders en kinderen zich zullen inspannen om thuiszorg zo te arrangeren dat ernstig behoeftige mensen toch thuis kunnen blijven wonen. Thuis betaalt men een veel lagere eigen bijdrage. Dit houdt in dat vanaf 2014 verzorgingshuizen leeg gaan lopen. Die trend is nu al zichtbaar. Veel verzorgingshuizen worden omgebouwd tot verpleeghuizen. Wat resteert, zijn de dementerenden, die zoveel zorg en bewaking vragen, dat thuiszorg niet meer is op te brengen, ook niet voor de rijken (voorspelling Prof. Guus Schrijvers, gezondheids- econoom op congres AWBZ en de Wmo op 5 april jl.). Deze ontwikkelingen vragen veel creativiteit van alle betrokkenen. De Elde groep zoekt oplossingen in de richting van het opzetten van integrale wijkcentra en het ombouwen van verzorgingshuizen naar verpleeghuizen.
- **Opnieuw invullen dienstverlening:** Woningcorporaties, zorgaanbieders en gemeenten hebben tijd nodig om de zorg/ dienstverlening op een goede manier in te vullen en voldoende aanbod te creëren. Ook zullen mensen met een zorgvraag zelf een groter beroep moeten gaan doen op mantelzorgers en vrijwilligers. De kans bestaat dat mensen met een relatief lage zorgzwaarte de samenhangende zorg kwijt raken. De druk op de zorg en behoefte aan diensten/voorzieningen in de wijk zullen toenemen.
- **Vrijwillige thuiszorg:** Contourdetwern heeft een steunpunt voor Vrijwillige Thuishulp daarbij bieden zij een aantal diensten aan:
 - Al Doende : voor een klusje in huis
 - Munne Makker : voor geregeld bezoek
 - Schrijven en Blijven : voor het ordenen van de administratie
 - Samen Doen : samen op pad, een spelletje doen of een boodschap
 - Mij 'n Zorg Minder : vervangt de liefdevolle ziekenzorg.
- **Mantelzorg Boxtel:**

Dit steunpunt biedt ondersteuning aan mensen die vanuit hun relatie zorgen voor anderen. Zij kunnen terecht voor:

 - Informatie en advies over PGB, Professionele zorg, wettelijke regelingen, respijtzorg, vakantiemogelijkheden, omgaan met het ziekteproces etc.
 - Gesprek met een mantelzorgcoach als steuntje in de rug.
 - Praktische hulp.
 - Deelgenotencontact, mantelzorgcursus, cursus omgaan met dementie voor familieleden en voor partners, cursus Zorg Thuis, Café Brein, Alzheimer Café het Groene Woud.
- **Stichting Palliatief Spiritueel Team Boxtel: Nabij:**

Nabij biedt ondersteuning aan mensen die door ouderdom of ziekte in hun laatste, mogelijk terminale levensfase zijn beland.

Punten m.b.t. Sociale Zaken:

- **Inkomensondersteuning**

Boxtel heeft een actief, preventief en integraal schuldhulpverleningsbeleid waarbij de eigen verantwoordelijkheid ook een rol speelt. Doel van schuldhulpverlening is: (problematische) schuldsituaties helpen oplossen en voorkomen dat nieuwe schuldsituaties ontstaan. Het netwerk armoedebestrijding, waarbij ruim twintig organisaties zijn aangesloten ondernemen actie wanneer zij signalen krijgen over mensen die in armoede leven. Speciale doelgroepen voor het minimumbeleid zijn minimagezinnen met meerdere kinderen en ouderen boven de 65 jaar.

- **Collectieve Ziektekostenverzekering:**

De gemeente Boxtel biedt een Collectieve Ziektekostenverzekering voor minima (110% bijstandsnorm) aan en ook een aanvullende verzekering inclusief tandartskosten en een extra verzekeringspakket. Denk dan aan brillen, hoortoestellen, psychologische hulp en eigen bijdragen voor hulp bij het huishouden (Wmo) en voor de persoonlijke verzorging thuis (AWBZ).

- **Loket Wegwijs:**

Voor vragen en hulp bij inkomensondersteuning kunnen mensen terecht bij het Loket Wegwijs in het Ursulagebouw. Daarnaast kunnen inwoners van Boxtel bij Loket Wegwijs terecht voor al hun vragen over (aangepast) wonen, welzijn, zorg en voor de Collectieve Ziektekostenverzekering.

- **Voedselbank:**

De voedselbank is begonnen als een initiatief van wijkbewoners van Selissenwal. De Voedselbank heeft het bestrijden van (verborgen) armoede als hoofddoel. Een ander doel is het tegengaan van verspilling.

De voedselbank verstrekt voedsel aan diegenen die tijdelijk een netto-bestedbaar inkomen hebben onder vastgestelde normen.

- **Bureau Nieuwkomers:** Mensen die uit een ander land komen en zich in Nederland vestigen worden geholpen door het Buro Nieuwkomers (BNK) van Contourdetwern. De ondersteuning van BNK is erop gericht dat men na twee jaar zelfstandig kan meedoen in onze samenleving en de Nederlandse taal redelijk spreekt. Als dat nodig is krijgen zij steun bij het leggen van contacten of het leren omgaan met administratieve zaken.

Punten m.b.t. Welzijn: Ouderen/Woonwijken:

Projecten binnen Woonwijken voor het welbevinden van ouderen met geheugenproblemen en eenzaamheidsklachten zijn:

- **Houvast.**
Dit project komt voort uit het “niet pluis gevoel” en heeft tot doel: het vroegtijdig signaleren van problemen bij thuiswonende ouderen met geheugenproblemen zodat deze direct op het goede spoor van hulpverlening worden gezet. In 2013 zal ingezet worden op dementievriendelijke wijken en gemeente.
- **Beter een goeie buur(t).**
Dit project heeft tot doel de eenzaamheid onder ouderen in de gemeente Boxtel vroegtijdig te signaleren, te herkennen en te verlichten.

Punten m.b.t. Welzijn: Jongeren, Onderwijs, Sport

“Eén beleid voor onderwijs, welzijn en zorg” is het devies van de gemeente Boxtel. Het beleid op deze terreinen wordt in samenhang uitgevoerd: bijvoorbeeld de Brede School.

- **Brede scholen Boxtel**

De Stichting Brede Scholen Boxtel (BSB) wil de ontwikkelkansen van kinderen vergroten door onderwijsachterstanden te bestrijden/ te voorkomen en de leefbaarheid en sociale cohesie in wijken te vergroten door de wijk en de school bij elkaar te betrekken. De scholen zijn opgeschaald met voorzieningen gericht op welzijn en zorg.

De BSB past bij de populatie van de wijk en zijn per wijk heel verschillend. In Selissenwal staat de stimulering van kansen centraal. Daarnaast de thema's:

- Taal- en leesbevordering.
- Zelfredzaamheid en gezond gedrag
- Kunst en cultuur (kunstdisciplines, erfgoededucatie, mediakunst etc.)
- Sociaal cultureel (vrije tijd)

Deze thema's worden projectmatig in activiteiten aangeboden die naschools, inschools en/of in de vakantieperiode plaatsvinden. In Selissenwal nemen de volgende scholen deel: basisschool Prinses Amalia, peuterspeelzaal Pinkeltje, Kindercentrum Kindertuin, gemeenschapshuis De Walnoot.

- **Triple P - Positief Pedagogisch Programma**

Triple P is een ondersteuningsprogramma voor ouders. Er zijn vaak maar kleine veranderingen nodig om de opvoeding van kinderen een stuk gemakkelijker en plezieriger te maken! Ouders en opvoeders van kinderen in de leeftijd tot 18 jaar kunnen een afspraak maken. De spreekuurhouders zijn opvoeddeskundigen van Vivent, GGD Hart voor Brabant en Delta. Op de gemeentesite staat informatie over 24 onderwerpen die variëren van angst bij kinderen tot leren praten.

- **Buurtsport**

Buurtsport Boxtel is een organisatie die zich inzet tijdens de inschoolse en naschoolse sport en vele andere activiteiten waarbij sport een onderdeel vormt. Buurtsport Boxtel werkt nauw samen met Brede Scholen Boxtel. Buurtsport verzorgt:

- Inschoolse gymlessen:
- Activiteiten: denk hierbij aan de Nationale Straatspeeldag, de Nationale Zwemvierdaagse, de Nieuwjaarsduik, de Nationale Sportweek.
- Zorgtrajecten: Buurtsport verzorgt o.a. zorgtrajecten t.a.v. epilepsie, obesitas.
- Daarnaast worden ook verschillende weerbaarheidstrainingen aangeboden.
- Sportactiviteiten: Wekelijks vinden verschillende sportieve activiteiten plaats die door Buurtsport worden gecoördineerd (streetdance, breakdance en voetbal).

Bevindingen economische pijler:

Tabel 1: score prestatie-indicatoren en eindoordeel driver B economie

wijknaam	Economie					eindoordeel (eindscore)
	B1	B2	B3	B4	B5	
Centrum (incl Breukelen)	0	0	0	0	0	0
Oost	-	0	0	0	-	-
Selissenwal	-	-	-	-	+	--
Selissen-Munsel (incl In goede aarde)	+	+	0	+	0	++
Lennisheuvel	0	+	+	0	0	+
Liempde	0	0	+	+	-	0

B1: gemiddeld inkomen
B2: ontwikkeling inkomen
B3: aandeel hoog opgeleiden
B4: aandeel uitkeringsgerechtigden
B5: ontwikkeling potentiële beroepsbevolking

Daarnaast scoort Selissenwal negatief op de dimensie *bevolkingssamenstelling*. Deze vertoont een gedeeltelijke overlap met de gegevens in de tabel.

Voor

- het aandeel niet-werkende werkzoekenden,
- het aandeel inkomens tot 2x modaal,
- dominantie van minimuminkomens,
- de dominantie van inkomens groter dan 2x modaal
- het aandeel niet westerse allochtonen
- het aandeel hoogopgeleiden scoort in Selissenwal ongunstiger dan de overige wijken of dorpskernen.

Leefbaarheid; Wat zijn de bevindingen van het platform Selissen

Platform Selissen, wijkorgaan van Selissenwal, doelstelling en visie op leefbaarheid

Platform Selissen is een vereniging opgericht in 1993 uit onvrede over de ontwikkelingen in de wijk. Op allerlei gebied werd een achteruitgang geconstateerd; de wijk begon te verloederen. Door met allerlei organisaties samen op de trekken en een plan van aanpak op te stellen is er in samenwerking met St. Joseph, de gemeente en Delta besloten de wijk te revitaliseren. Die revitalisering is in 2012 afgerond.

Er is voor gekozen een vereniging te zijn, omdat een vereniging tot doel heeft de belangen van haar leden te bevorderen. Iedereen die in Selissenwal woont, kan lid worden van het Platform Selissen. Leefbaarheid van de wijk is in het belang van wijkbewoners dus: Het doel van Platform Selissen is het bevorderen van de leefbaarheid in de wijk.

Het Platform Selissen wil dit doel bereiken door:

- a) De algemene belangen te behartigen van de bewoners in de wijk Selissenwal.
- b) De belangen te behartigen van vrijwilligersorganisaties
- c) Een goede afstemming en samenwerking te bevorderen
- d) Activiteitsaanbod op sociaal cultureel gebied te stimuleren en ondersteunen
- e) Bij te dragen aan het gemeentelijk beleid om de leefbaarheid van de wijk Selissenwal te verbeteren en daarin de bewoners maximaal te laten participeren
- f) Signalen door te geven aan de verantwoordelijke instanties over wat er in de wijk leeft en wat er nog verbeterd kan worden
- g) Inzet van haar leden, ondersteuning van sociaal cultureel werk van Delta en wederkerig overleg met de gemeente.
- h) Aan de gemeente kleinschalige problemen en wensen te melden waaraan op korte termijn gewerkt kan worden, tenzij het zaken betreft die bewoners zelf kunnen melden via de gemeentelijke servicelijn
- i) Gesprekspartner te zijn voor gemeente, politie, woonstichting St Joseph, Delta. Gemeenschapshuis de Walnoot, de Amaliaschool en Bredeschool Selissen.

Het realiseren van de doelstelling doet het Platform Selissen:

- a) Door maandelijks overleg van alle bestuursleden en op afroep, maar tenminste 1x per maand overleg van het dagelijks bestuur.
- b) Door 2-maandelijkse bijeenkomsten met haar leden; hiervoor kan iemand uitgenodigd worden om een specifiek punt toe te lichten. Op afroep zijn een wijkambtenaar, wijkwethouder, opbouwwerk, jongerenwerk of andere professionals. De bijeenkomsten zijn openbaar, dus toegankelijk voor iedere belangstellende.
- c) Door oprichten van werkgroepen en daarin zitting te laten nemen door tenminste 1 bestuurslid die die werkgroep zal vertegenwoordigen en de zaken die in die werkgroep spelen in zal brengen in het bestuursoverleg en/of bij de platformbijeenkomsten.

- d) Door deel te nemen aan het wijkteam*overleg. Hierin participeren naast de gemeente Boxtel ook andere deelnemers zoals woonstichting St Joseph, Delta. Gemeenschapshuis de Walnoot, de Amaliaschool en Bredeschool Selissen. Platform Selissen wordt vertegenwoordigd door minimaal 2 vaste leden. Afhankelijk van de agenda kunnen ook werkgroep vertegenwoordigers aanwezig zijn.
- e) Door in samenwerking met de gemeente en St. Joseph iedere 2 maanden een wijkkrant uit te brengen en
- f) Door de website Selissenwal te voorzien van actuele informatie om de bewoners goed te kunnen blijven informeren.
- g) Door financiële ondersteuning van activiteiten, initiatieven of andere wijkwensen vanuit het wijkbudget.
De gemeente heeft aan alle wijkorganen een budget beschikbaar gesteld voor het werken aan kleinschalige problemen en wensen
Dit budget is inclusief het functioneringsbudget van het Platform Selissen (zijnde koste voor administratie, vergaderen, representatie enz.)
Er vindt 1x per jaar een inventarisatie plaats van de ingeleverde begrotingen. Platform Selissen stelt daaruit een begroting vast, die tijdens een platformbijeenkomst vast gesteld wordt, zodat duidelijk is waaraan het budget besteed zal worden.
Daarnaast heeft het Platform de subsidie van St. Selissen Vooruit toegekend gekregen.
Deze subsidie gelden worden besteedt aan de activiteiten die de Oranjestraat organiseert.

Wijkteam Selissen

- Het wijkteam wordt voorgezeten door de wijkwethouder en vergadert 1x in de 2 maanden. Deelnemers zijn verder; de wijkwethouder, coördinator groenbeheer, vertegenwoordiging van Platform Selissen, de wijkagent, de opbouwwerker, de jongerenwerker, vertegenwoordiger van de Walnoot, de directeur van de Amaliaschool, de woonconsulent van St. Joseph.
- In het wijkteam worden de zaken besproken die leven in de wijk en die om een snelle aanpak vragen van verschillende organisaties.
- Er wordt nog te veel op de lange baan geschoven en zaken die ingebracht worden, worden vaak al afgedaan als onmogelijk.
- Het wijkteam zou een kerngroep moeten zijn die de spil is in de wijk. Zij zouden er voor moeten zorgen dat er besluiten genomen worden die ook uitgevoerd worden, zij zouden de voortgang van plannen en projecten moeten bewaken en er zorg voor dragen dat er ook voortgang is.
- De beslissingbevoegdheid en de rol van de deelnemers is onduidelijk.
- Het Platform Selissen wil verbeteringen voor het functioneren van het wijkteam.

Kijk op Selissenwal

Uit een initiatief van twee inwonsters van onze wijk is in 2010 een project gestart onder begeleiding van toen nog Delta.

Inmiddels heeft het project een kleine 20 deelnemers die in groepjes van twee op verschillende avonden door de wijk wandelen. Het is een uniek project omdat het geen buurtwacht is, het geen preventief doel heeft. Eerder is het de bedoeling elkaar te ontmoeten, elkaars cultuur te leren en kennen en onderweg als dat zo uit komt met anderen in contact te komen. Na afloop van de wandeling wordt een contact formulier ingevuld waarop aangegeven kan worden wat er onderweg is gebeurd. Soms vraagt een bevinding om onmiddellijk handelen, bijv. als er ergens veel afval wordt aangetroffen of, zoals laatst er wateroverlast was bij de geitenboerderij.

De coördinator van het project leest alle contactformulieren en naar aanleiding van de bevindingen wordt er gehandeld.

Doordat de gemeente de opdracht aan het voormalige Delta, nu Contourdetwern, per september heeft ingetrokken valt het project nu onder Het Platform Selissen.

Er is een werkgroep ingesteld die de verschillende taken van de opbouwwerker heeft overgenomen.

Een aantal maal per jaar wordt er een bijeenkomst georganiseerd waar de deelnemers, de lopers, elkaar kunnen ontmoeten en hun ervaringen kunnen uitwisselen.

In het verleden is er een bezoek gebracht aan de moskee en voor komend jaar staat een bezoek aan de St. Petrus- en de Protestantse kerk op het programma. Ook dit is er weer op gericht om elkaars cultuur en achtergrond beter te leren kennen en begrijpen en zo nog meer respect voor elkaar te krijgen.

Wat is er leuker dan met elkaar lopen en in plaats van te mopperen over de overlast van jongeren en afval op straat dit waar te nemen, op te schrijven en het gevoel te krijgen dat je zo bij draagt aan een fijnere, leefbare wijk waar mensen tolerant met elkaar omgaan en zo een betere wereld met elkaar maken.

Sociaal café De Zonnehoeck

Maandelijks op de 1^e vrijdagavond van de maanden samenkomen in de vorm van een buurtcafé, met koffie, klets, activiteit, muziek en loterij.

Bewoners komen zo met elkaar in contact.

Café De Zonnehoeck heeft een flink aantal vaste bezoekers, o.a. bewoners van de Celloflat en van Philadelphia voelen zich hier welkom.

De Geitenwei, doelstelling en visie op leefbaarheid

De doelstellingen

1. Ons eerste doelstelling is het dichterbij brengen van de dieren bij de mensen.
2. Een tweede doelstelling is onze sociale functie. De Geitenwei is een ontmoetingsplek voor alle wijkbewoners ongeacht, geslacht, leeftijd, achtergrond, cultuur enz.
3. Een andere doelstelling is de natuur- en milieueducatie functie; op een leuke en ontspannende leren over de dieren en hun leefomgeving.

De Geitenwei heeft ook een functionele taak. Vrijwilligers werken dagelijks op de geitenwei om de dieren te voeren en te verzorgen. Op zaterdag en zondag worden er extra werkzaamheden verricht. Kinderen verzorgen de ezel en de pony

Hoe bereiken we die doelstellingen?

1. De geitenwei is niet vaak open, maar je kunt om de geitenwei heen lopen en alle dieren zien. De meeste dieren komen ook naar het hek toe. Om deze manier komen mensen in contact met de dieren. Is de poort open dan zijn mensen en kinderen welkom en kunnen kinderen bij dicht bij de dieren in de wei komen, konijnen aaien en kippen voeren.

2. Dit gebeurt door het openstellen van de Geitenwei voor bezoekers. Er zijn 2 vaste momenten in de week. Op dinsdagmorgen wordt de wei druk bezocht door (groot)ouders en (klein)kinderen, op zaterdagmorgen zijn we open van 10-12 uur. Verder organiseren we activiteiten, voor jong en oud met als voornaamste doel: ontmoeting

De vaste activiteiten die we organiseren:

Met Pasen	paaseieren zoeken
Maart:	nl-doet
Mei:	speelgoed- en kledingmarkt
Juni:	Boxtel geeft
September:	kindermarkt
November:	spooktocht
Halloween:	lampionnenoptocht
December:	kerstmarkt en kerstdiner voor dieren

3. Een doelstelling waar op dit moment niet zoveel mee gedaan wordt.

Wat is de bijdrage van de Geitenwei aan de leefbaarheid in Selissenwal?

- We zorgen dat jongeren er een Maatschappelijke stage hebben en dat er werk is en mogelijkheden voor inzet uitkeringsgerechten
- We brengen bewoners bij elkaar door het vrijwilligerswerk en laten ook jongeren kennis maken met vrijwilligers werk door de zorg voor dieren of het organiseren van activiteiten
- We betrekken kinderen bij verzorging van dieren
- We organiseren activiteiten voor kinderen en volwassenen
- We ontvangen gehandicapten en onze wei is daar ook voor ingericht
- We werken samen met organisaties uit de wijk die activiteiten organiseren

Wat zouden we nog meer willen?

Dat we vaker open kunnen zijn, zodat meer mensen onze wei kunnen bezoeken.
Ook voor ouderen en gehandicapten nemen dieren een belangrijke plaats in.
Dat we meer vrijwilligers hebben met verschillende taken
Dat scholen onze wei bezoeken, meewerken en /of er lessen verzorgen
Dat onze educatieve functie vergroot wordt.

De Prinses Amaliaschool



1. Waar de prinses Amaliaschool voor staat:

Prinses Amaliaschool is een fijne school waar kinderen met plezier leren. Op dit moment telt de school ongeveer 150 kinderen. In de toekomst zal dit aantal verder toenemen. We gaan er vanuit dat nagenoeg alle kinderen uit de schoolomgeving zullen kiezen voor de eigen wijksschool. Als wijksschool geeft onze school samen met de ouders in het mooie gebouw haar onderwijs op een nieuwe en moderne manier gestalte.

In 2009 was 96% van de populatie van de school van allochtone afkomst. Eigenlijk was er dan sprake van een “zwarte school”. Nu is er niets mis met een zwarte school, maar we vinden dat we als wijksschool een afspiegeling van de hier wonende populatie moeten zijn. Langzamerhand neemt het aantal leerlingen van autochtone afkomst toe. In de groepen 1,2 en 3 in de verdeling in het schooljaar 2013-2014 ongeveer 50%-50%.

Naast aandacht voor de wijk heeft de school oog voor de ontwikkelingen in de moderne samenleving. Een samenleving die veelkleurig(internationaal) is geworden. Een maatschappij waarin we steeds meer van elkaar afhankelijk worden en waarin onderling respect en communicatie een belangrijke rol spelen. Onze leerlingen leren hoe je in zo’n maatschappij kunt functioneren. Wat hun persoonlijke mogelijkheden zijn en welke rechten en plichten ze binnen de (inter)nationale gemeenschap hebben. Kinderen leren zo over de eigen grenzen heen kijken en als “wereldburger” een eigen rol te spelen. Dat vraagt om specifieke kennis, houding en vaardigheden. Daarin wil de school graag investeren. We lopen niet achter ontwikkelingen aan maar proberen vooruit te kijken. We nemen zelf het initiatief. Het gaat uiteindelijk om de toekomst van het kind. Daarom spelen naast ontwikkelingen van talenten en de eigenpersoonlijkheid, de sociale vorming (waaronder sociale weerbaarheid) en de cultuur- en vredeseducatie een grote rol in het programma.

“Opkomen voor jezelf” is belangrijk. We zijn ook alert op mogelijke vormen van discriminatie en pesten. “Opkomen voor de zwakkeren” dus. We proberen door ons onderwijs sociaal onwenselijk gedrag zoveel mogelijk te voorkomen. En... als het een keer toch uit de hand loopt, dan neemt de school dat heel serieus.

Een veilige vertrouwde sfeer vinden we erg belangrijk. Binnen een veilige respectvolle omgeving willen we kinderen kansen bieden nieuwe uitdagingen aan te gaan. Het sociaal emotioneel welbevinden van kinderen is de basis om tot leren te komen. We willen hen laten voelen dat we vertrouwen hebben in hun mogelijkheden en zoveel mogelijk uitgaan van hun talenten. Daarbij hanteren we drie uitgangspunten:

- 1. respect voor jezelf*
- 2. respect voor de ander*
- 3. respect voor de omgeving*

2. Meer over de school: het gebouw, de omgeving en de mensen

Onze nieuwe school staat in het centrum van de wijk Selissenwal. Het gebouw heeft 9 lokalen en een eigen gymzaal. De school vormt samen met 3 partners het Wijkvoorzieningscentrum Selissenwal. Deze partners zijn:

- gemeenschapshuis De Walnoot
- kinderdagverblijf De Kleurentuin (onderdeel van KDV Kindertuin)
- peuterspeelzaal Pinkeltje

De school telt drie fulltime en elf parttime leerkrachten, twee onderwijsassistentes en een conciërge. Regelmatig hebben we studenten van Koning Willem I en van de PABO als stagiair.

Tot speerpunt heeft het team de leerlingenzorg gekozen. Dat wil zeggen dat wij de ontwikkeling van onze kinderen goed in de gaten houden. Dat is nodig omdat we onderwijskwaliteit erg hoog in het vaandel hebben staan. We hebben hoge verwachtingen van onze kinderen en leggen de lat dan ook hoog. De eindtoets van het CITO vinden wij voor de kinderen op onze school heel belangrijk. Wel streven we naar een goed evenwicht tussen alle aandachtsgebieden: sociaal – emotioneel en verstandelijk. Samen met de ouders, alle scholen binnen het bestuur St. Christoffel en het samenwerkingsverband Pluralis, voelen we ons verantwoordelijk voor het welzijn van het kind.

Kinderen van ongeveer dezelfde leeftijd zitten bij elkaar in de groep.

Dit houdt in dat in elk leerjaar gewerkt wordt aan vastgestelde doelen.

Onze leerlingen kunnen na de instructie de leerstof zelfstandig verwerken. Naast taal komen alle andere vak- en vormingsgebieden ruim aan bod: rekenen en wiskunde, wereldoriëntatie, dans en drama, expressie, sport en spel.

Kinderen die dat nodig hebben, worden extra geholpen.

Kort samengevat:

Prinses Amaliaschool is een school:

- ***met een eigen visie***
- ***met veel aandacht voor uw kind***
- ***met veel aandacht voor talenten van uw kind***
- ***waar zelfstandigheid en verantwoordelijkheid leren dragen erg belangrijk zijn***
- ***waar ouders bijzonder welkom zijn***
- ***waar naar kinderen en ouders geluisterd wordt***
- ***waar kinderen met zorg worden begeleid***
- ***met veel aandacht en begrip voor de leefsituatie.***

3. Activiteiten na schooltijd

Als school nemen wij deel aan de meeste activiteiten die voor de kinderen in Boxtel georganiseerd worden zoals de Buxtelse School Zwemkampioenschappen, activiteiten op Koninginnedag en de Avondvierdaagse. Deze activiteiten worden samen met de Ouderraad georganiseerd.

In Buxtel realiseert de gemeente 'de Stichting Brede Scholen Buxtel'. Onze school participeert in het project 'Brede scholen Selissenwal'.

Op dit moment zijn er veel activiteiten, die voor de kinderen na school worden georganiseerd. Zo hebben we op dit moment activiteiten zoals:

- kleutergym, kleuterdans en kleuteryoga
- een knutselgroep
- taal speel groep (hier komen de woorden uit het programma Woordenschat van onze taalmethode extra en op een speelse manier aan bod)
- sportactiviteiten rondom verschillende sporten
- de leesclub (meidenclub)
- de razende reporter (jongensclub)
- pleinactiviteiten (spelactiviteiten op onze mooie speelplaats; bij slecht weer in onze gymzaal)
- circus theater school (in onze gymzaal)
- begeleiden van kinderen met overgewicht

Er is op dit moment een naschools aanbod voor de kinderen van maandag t/m vrijdag. Dit aanbod is voor kinderen van de school gratis toegankelijk. Op deze manier hopen we dat een aantal kinderen met meer zaken in aanraking komen dan ze thuis gewend zijn.

Een programma waar we heel trots op zijn. Het (leer)programma van de school is bij het bepalen van de activiteiten leidend! D.w.z. de activiteiten sluiten aan bij het programma van de school en volgen direct op de schooltijden. We spreken hier van een verlengde schooldag. Voor Buxtel een unieke situatie!

Elke maand krijgen de kinderen een activiteitenkalender van onze Brede School. Met het kinderdagverblijf Kindertuin en peuterspeelzaal Pinkeltje is overleg om tot een goede doorstroming van onze kinderen te komen. We noemen dit een warme overdracht.

Met alle participanten en de Stichting Brede Scholen Buxtel is elke 6 weken overleg om alle activiteiten op elkaar af te stemmen.

4. Nawoord

De school wil zoveel mogelijk betrokken zijn en blijven bij de wijk. Er is een goed contact met omwonende en de winkeliers. Ook neemt de school deel aan 2 wijkgerichte overleggen het wijkteam en het Platform Selissen.

Ook door deel te nemen aan activiteiten binnen de wijk wil de school haar betrokkenheid tonen. Afgelopen jaar heeft de school mee mogen gedaan aan de Kerstmarkt en het versieren van de grote kerstboom met wenskaarten in de wijk.

Het schoolplein achter de school is openbaar terrein. De school maakt dit plein middels een milieurooster elke dag helemaal schoon. Ook heeft de school plannen om de directe omgeving een keer per maand afval vrij te maken.

Met de gemeente is volop overleg geweest over de verkeersveiligheid van kinderen en ouders rondom de school.

Naast de school ligt de Geitenwei. Alle informatie van activiteiten van de Geitenwei wordt in de nieuwsbrief gezet.

De school is een onderdeel van de wijk Selissenwal, wil betrokken zijn met en meewerken aan een goede leefbaarheid binnen deze wijk!

Bronnen:

- Advies doorontwikkeling gemeenschapshuizen Boxtel, 2012 de Twern, J.van Gurp
- Boxtel de foto van 2008
- Decentralisatie begeleiding AWBZ, keuzenota, 23 april 2012 Gemeente Boxtel
- Factsheet effecten leefbaarheidsbeleid Provincie Noord-Brabant, PON 2012
- Kaderstellend nota Leefbaarheid@Brabant.nl 2012
- Kansen voor bewoners van Selissenwal, een advies aan woonstichting St. Joseph
- Meerjarenbeleidsplan zorggroep Elde
- Prestatiecontract 2012 – 2015: Gemeente Boxtel, Sint Joseph en Stichting Goed Wonen Liempde
- Publicatie ministerie van Volksgezondheid, Welzijn en Sport:'. Sociale samenhang: mythe of must? 2008 DSP-Groep BV, Amsterdam. www.wmoindebuurt.nl
- Rapport inventarisatie wijkwensen in Selissenwal te Boxtel 2007
- Wonen in Selissenwal, een onderzoek naar de leefbaarheid SP Boxtel februari 2010
- Structuurvisie Gemeente Boxtel
- Veiligheidsmonitor 2011, gemeente Boxtel
- Vertrouwen houden in de buurt. Verval, ervaring en collectieve zelfredzaamheid in stadsbuurten. NICIS-onderzoek in samenwerking met TU Delft en Universiteit Utrecht. Reinout Kleinhans & Gideon Bolt
- Visie op de verkeersstructuur in relatie tot het programma Hoog Frequent Spoor en Basis Net Spoor
- Web-site St.Joseph, Jaarverslag 2011
- Wmo Boxtel, rapportage 2012 ter ondersteuning voor Lokaal gezondheidbeleidsadvies. GGD Hart voor Brabant 's Hertogenbosch, oktober 2012.
- Wmo/wijkaanpak. Een sterk duo. Handreiking ministerie van Volksgezondheid, Welzijn en Sport. Een publicatie in het kader van het traject Wmo in de buurt. DSP – groep en Bureau Ruyterveer