

WELKOM



SPIN - Service Portal Industrial Network



Business Club



Park Security



Human Resource Services



Fiberglass



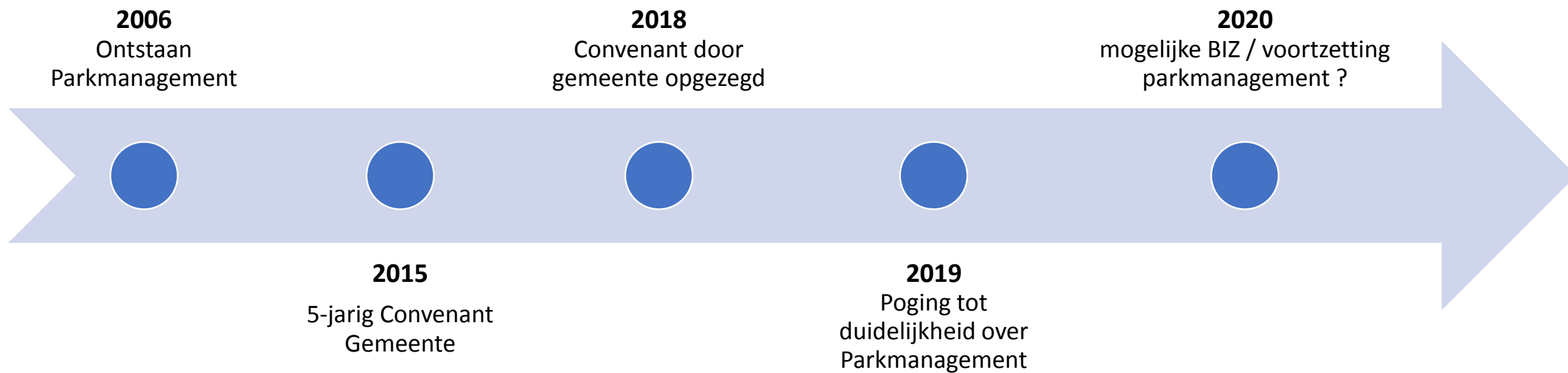
Geschiedenis van Parkmanagement Boxtel

- In 2006 ontstaan als een coöperatie waarin Web en gemeente Boxtel samen gaan;
- Doel van de coöperatie:
“bevordering van de totstandkoming en de instandhouding van kwalitatief hoogwaardig bedrijventerrein”.



SPIN - Service Portal Industrial Network

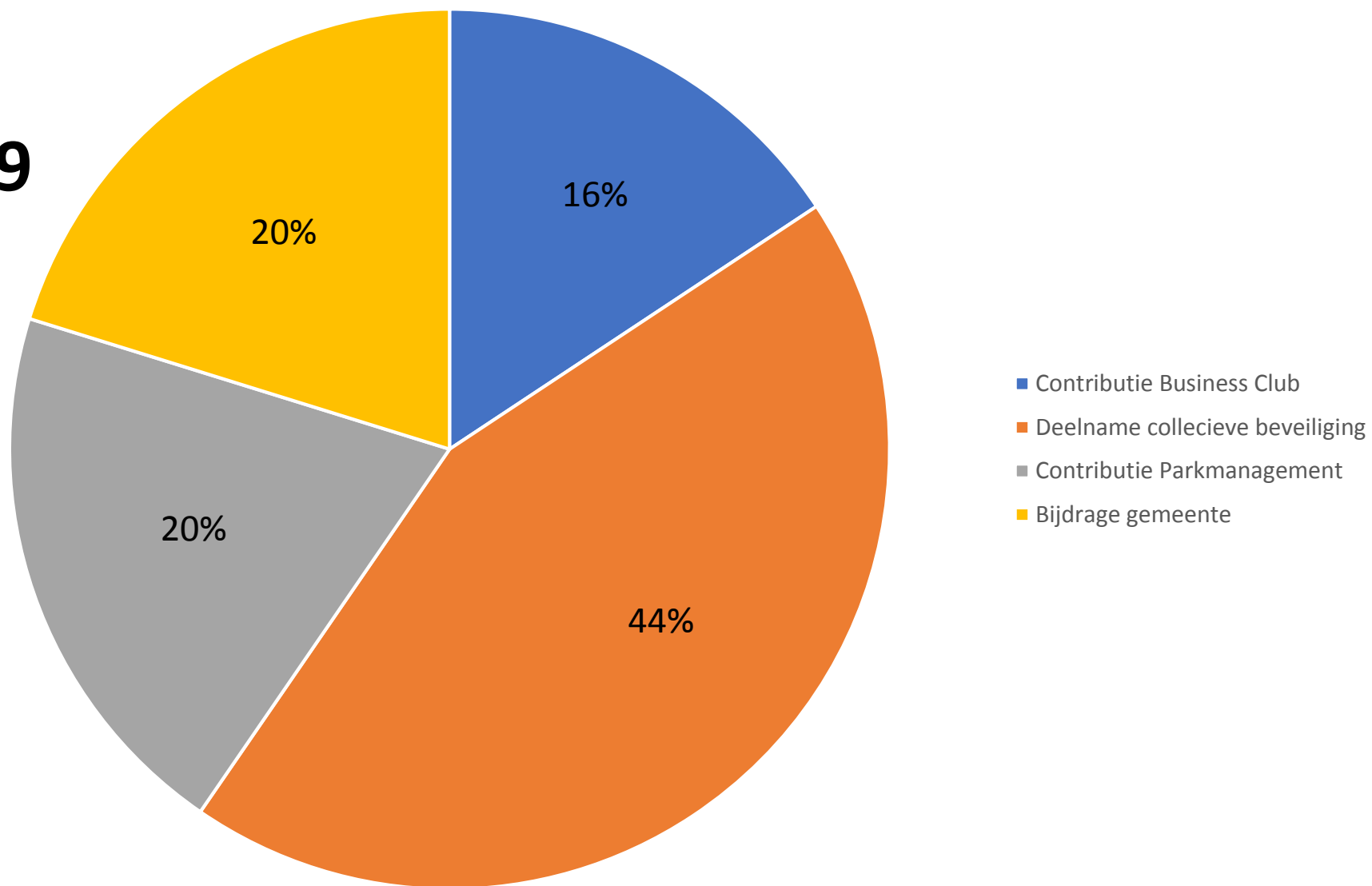
Tijdlijn





SPIN - Service Portal Industrial Network

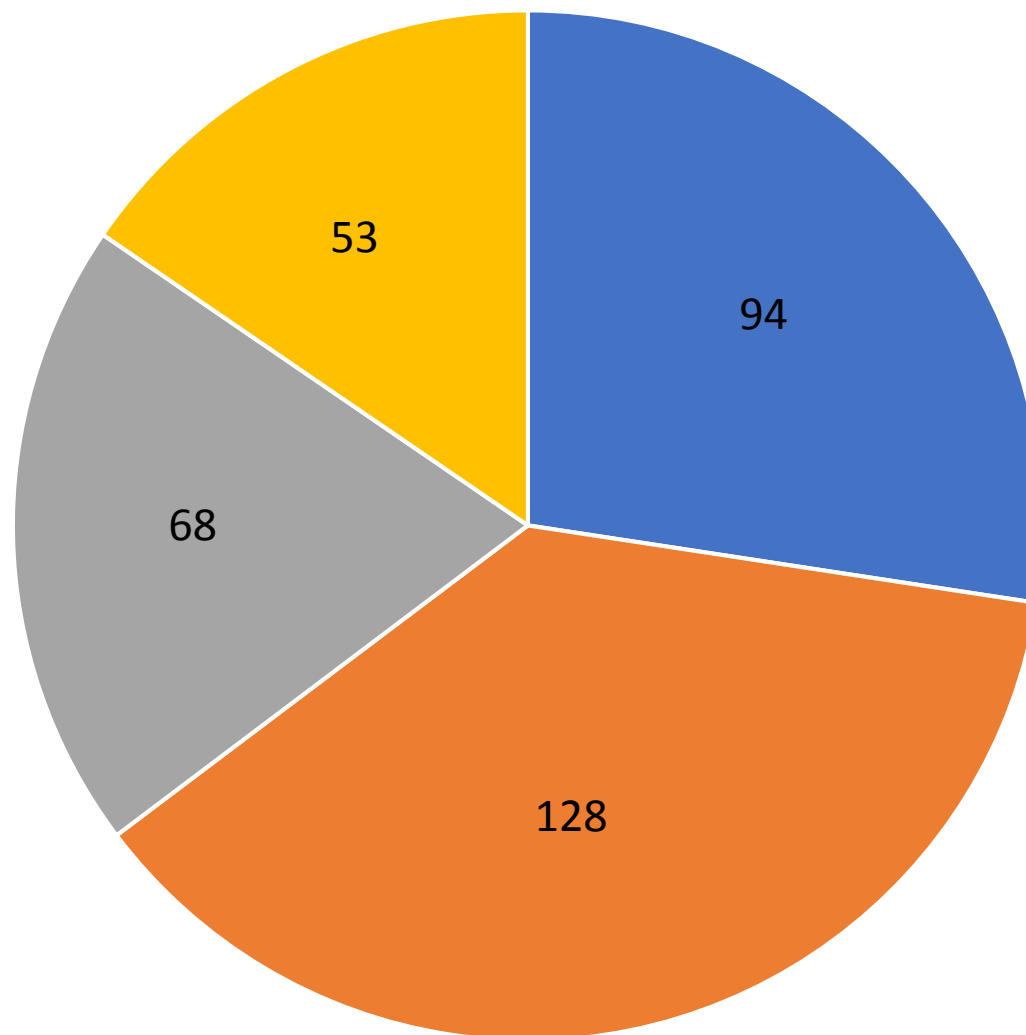
Inkomsten 2019





SPIN - Service Portal Industrial Network

Leden 2019



■ Leden Business Club ■ Leden Parkmanagement ■ Deelnemers Collectieve Beveiliging ■ Deelnemers Glasvezel



SPIN - Service Portal Industrial Network

Algemene taken parkmanagement

- Collectieve surveillance
- Camerabewaking
- Beheren glasvezelnetwerk
- KVO* > schoon, heel & veilig houden van het bedrijventerrein
- Periodiek overleg tussen parkmanager en bedrijfscontactfunctionaris
- Periodiek overleg bestuur met wethouder(s)
- Collectief flexcontract uitzendbureau's
- Netwerkfunctie
- Loketfunctie ondernemers
- 6 wekelijks bestuuroverleg



Beoordeling
parkmanagement
door leden
9,4!



Activiteiten Parkmanagement in 2019

- Maandelijks overleg met Ruben van der Hoeven
- Gesprekken met concrete partijen over LED mast aan de A2
- Behoeftepeiling uitbreidingsmogelijkheden (in reactie op STEC rapportage)
- In maart gestart met project '*Solar Project Ladonk*' met een aantal zeer enthousiaste ondernemers
- Tot en met juni 2019 maandelijkse bedrijfspagina in Brabants Centrum
- Januari > nieuwjaarsbijeenkomst
- Mei > ledenvergadering + excursie bij start-up
- Juni > Zomerbijeenkomst



KVO Algemeen

- Leden werkgroep:
 - gemeente, brandweer, politie, BOA's gemeente, leverancier camerabewaking, AVDD (surveillance), 3 ondernemers.
- Goede communicatie > korte lijnen zodat zaken direct opgepakt worden
- 4 x per jaar werkgroepoverleg / 2x per jaar schouw.
- 1 x per 3 jaar audit door KIWA
 - ledenpeiling
 - hercertificering 2019 afgerond



KVO activiteiten in 2019

- Terreinen op orde
- Contact met ondernemers die terrein niet schoon, heel en veilig houden.
Op basis van uitkomsten uit de schouw.
- AED's in kaart gebracht.
- Alle panden voorzien van een retro reflecterend nummerbord + sticker AED.
- Update en vervanging camerasysteem
- Parkeeroverlast
Periodiek constructief overleg parkmanagement met bedrijven over hun buitenlandse transporteurs die voor parkeeroverlast zorgen en dus ook zwerfvuil achterlaten
- Verzoek tot handhaving
inzake parkeer/inritten/groenstrook Schouwrooij 15 en 17.
- Snelheidsmetingen Ladonk



Aandachtspunten

- Inbreng gemeente in het KVO. (veel personele wisselingen!)
- Acties rondom illegale bewoning nu de landelijke subsidie weer op is?
- Project Landschap van Allure te elfder ure afronden vanwege subsidie.
- Geen enkele actie rondom de gevaarlijke kruising Ladonkseweg/Kruisbroeksestraat.
- Mogelijk vrachtwagenverbod Kapelweg richting Oisterwijk
- Communicatie tussen ambtenaren en ondernemers.
- Mandaat van de bedrijfscontactfunctionaris?
- BIZ-plan. Wat is de status? (deadline 12-11 is vandaag!)