

Selissenwal Wijkontwikkeling: aanvullende informatie

Wijkorgaan Platform Selissen is een vereniging. Er is regelmatig overleg met wijkbewoners.

In 2013 is er een ontwikkelingsplan gemaakt voor 10 jaar. Dat plan is in 2014 vertaald in concrete haalbare acties en initiatieven die bijna allemaal gerealiseerd zijn. Na overleg met bewoners is er in 2018 opnieuw bepaald wat concrete initiatieven en wensen zijn voor de komende 4 jaar.

Het dagelijks bestuur heeft iedere 2 maanden overleg met de wijkmakelaar van de Gemeente Boxtel en opbouwwerker van Contour de Twern.

Daar komen actuele onderwerpen ter tafel en wordt bepaald wat er gedaan kan worden om klachten te verhelpen en plannen/ initiatieven uit (te laten)voeren.

Initiatieven voor de komende tijd, sommigen zijn al in gang gezet en Wensen (W)

1. Jongerenactiviteiten in de wijk, jongeren vanaf 12 jaar.
2. Kunstroute realiseren
3. Organiseren van activiteiten Walnoot
4. Meer opruimploegen organiseren
5. Meer werkers in de wijk blijven stimuleren.
6. Documentatie over historie
7. Biodiversiteit
8. Openbare ruimte, goed begaanbare stoepen.
9. Parkeren (W)
10. Ruimte voor fietsers en voetgangers. (W)
11. Parkweg (W)
12. Verkeer toekomst (W)

1. Jongerenactiviteiten in de wijk, jongeren vanaf 12 jaar.

Vanuit de jongeren kwam de nadrukkelijke wens om activiteiten te (laten) organiseren en een plek te realiseren in de wijk waar zij terecht kunnen. In overleg met jongerenwerk gaan we na de zomer een pilot voor en met jongeren starten om activiteiten te organiseren in de Walnoot. We hopen op die manier jongeren te betrekken bij hun wijk.

2. Kunstroute realiseren

Het Enexishuisje voor de Walnoot blijkt niet het enige lelijke huisje/ kast . Van wijkbewoners kwam al snel de vraag of de kast bij in hun straat ook beschilderd mag worden. Zo ontstond het idee om samen met bewoners en kinderen een kunstroute te maken door de wijk. Samen met de cultuurverbinder wordt er gezocht naar fondsen en een plan van aanpak opgezet.

In samenwerking met scholen en bewoners willen we kijken of we een route kunnen realiseren.

Samenwerken en betrokkenheid bij de wijk zijn de belangrijkste doelen.

3. Organiseren van meer activiteiten Walnoot

Samen met bestuur van de Walnoot : wat kan er meer mbt de wijk in of rond de Walnoot? Er zijn ideeën genoeg, sommige worden uitgevoerd. Ook met de KBO wordt bekeken welke activiteiten van de KBO te vertalen zijn naar en uit te voeren zijn in de wijk.

Verschillende wijkbewoners hebben deelgenomen aan de sessie van T+SAMEN (Zij organiseren een serie workshops om samen met buurtbewoners, organisaties, gemeenschapshuizen en gemeente nieuwe perspectieven op gemeenschapsfuncties te ontdekken. En een

antwoord te krijgen op de vraag: Hoe kunnen de al aanwezige voorzieningen blijven aansluiten bij haar inwoners, of wat moet er anders?)

4. Meer opruimploegen realiseren

Zwerfvuil en hondenpoep blijven een grote ergernis. In samenwerking met wijkbewoners worden delen van de wijk maandelijks opgeruimd, langzaam maar zeker breidt de groep uit. (W, schone wijk)

5. Meer professionele werkers in de wijk blijven stimuleren

Bewoners willen graag aanspreekpunten van bv maatschappelijk werk en politie dichtbij.

Met Politie en Contour de Twern is regelmatig overleg gepleegd, er is zelfs een ruimte geregeld om die aanspreekplekken te realiseren maar als wijkorgaan is dit niet te realiseren, wijkgericht werken in de wijk moet echt nog meer aandacht en draagvlak krijgen (W)

6. Documentatie over de historie van Selissen

Er is blijkbaar materiaal over de (korte) geschiedenis van Selissen, gaan we dat bewaren, delen? Daar wordt nog over gedacht.

7. Biodiversiteit

De stroken langs de Dommel: kunnen die weer ingezaaid worden met mooi bloemen? Volgend jaar zal dat weer gebeuren. Samen met actie Steenbreek worden bewoners gestimuleerd om meer groen te realiseren. Ook ligt er een aanbod voor kleine fruitbomen.

8. Openbare ruimte, goed begaanbare stoepen

De MJ (Magere Josjes)route moet in ieder geval goed begaanbaar zijn, daar wordt nog extra naar gekeken. En actie op ondernomen. Verder worden alle losliggende stoeptegels gemeld en wordt er daarom regelmatig lapwerk verricht door de gemeente. Bewoners moeten dit zelf melden bij de Service lijn; wordt naar verwezen. Er wordt wel veel op stoepen geparkeerd, waardoor de doorgang wordt geblokkeerd.

9. Parkeren

De wens is om in de woonstraten recht voor eigen deur te parkeren. Er wordt geklaagd over ruimte gebrek. Voortuinen worden verhard om eigen auto's in te zetten. Ook wordt er volop op stoepen geparkeerd. In de St. Severusstraat zijn de verkeersregels over parkeren niet duidelijk. Meer handhavend optreden (W)

10. Ruimte voor fietsers en voetgangers.

- De route naar de garage van de Walnoot moet gedeeld worden door auto's, fietsers en voetgangers en wordt door bewoning (van de geplande winkels) steeds krappere. (W maatregelen)

- Door de Keizerstraat zou de fietsroute moeten lopen die van Liempde veilig naar de Langspier leidt maar die nog niet zo is ingericht. Wat ontbreekt, is een duidelijk fietspad over de Keizerstraat, Baandervrouwenlaan tussen de flats door, over een paadje naar Parkweg en de oversteek over de Parkweg. (W Fietsroute)

- Fietsen en wandelen over de Parkweg

De wegsituatie: 50 km weg, geen apart fietspad, geen trottoir: het is de route naar sportvelden van MEP en ODC. Ook wordt er veel met honden gewandeld, route naar het park en het bos (W: veiligheid voor fietsers en voetgangers)

11. Parkweg en Moorwijk

Het bos Moorwijk is er slecht aan toe. Het is "afgesloten" door een hek, maar er wordt gewandeld, honden uitgelaten enz. Het is privé bezit, met een kapotte omheining, hekken die niet sluiten, struiken en bomen overwoekeren de Parkweg en er staan dode bomen in het bos en veel loshangende takken.

Platform heeft hierover brief geschreven naar eigenaar, geen reactie gehad.

Gemeente heeft contact opgenomen met eigenaar. Tot nu toe geen (re) actie.

De gemeente heeft berm opgeschoond. (W: graag bijhouden die berm en het perceel opknappen)

12. Verkeer in de toekomst

Wat zijn op lange termijn de gevolgen van PHS, lopen routes naar industrieterrein door de wijk?

Wat betekent dat voor Achterbergstraat, Baandervrouwenlaan, Parkweg, Halderheideweg

(W: voor die tijd oplossing voor verkeersafwikkeling)

Initiatieven van de afgelopen 4 jaar die gerealiseerd zijn:

- 13. Fontein (andere) in de vijver
- 14. Stilteplek (Mariabeeld met boombank)
- 15. Reliëf Zonnehoekschool
- 16. Jeu de boulesbaantje
- 17. Aanleg Wittehoevepad
- 18. Pad naar Parkweg
- 19. Folder wandelroutes
- 20. Magere Josjes (stoepenproject)
- 21. Kwiekroute
- 22. Gezamenlijke maaltijden in de Walnoot met aansluitend
- 23. Café
- 24. Boekenkast in Walnoot
- 25. Transformatorhuis met graffiti

13. Fontein

Omdat de fontein veel te veel geluid maakte is hij vervangen door dit kunstwerk.

Deze voldeed niet aan de verwachtingen en werd ook nog eens smerig

Dan liever de oude fontein terug.

Probleem van enkele omwonenden bleef dat die fontein te veel geluid maakte.

In overleg met de buurt is overeenstemming bereikt over de tijdstippen waarop hij aan is.

Dit is hij nu:



14 . Stilteplek (Mariabeeld met boombank)

De Maria Reginakerk is afgebroken, maar er was toch wel behoefte aan een stilte plek.



Bewoners zijn op zoek gegaan naar een beeld en het Brabants Landschap heeft de behuizing geleverd. En op een dag is ze verschenen: Maria

De bloemenbak ervoor wordt bijgehouden door Bloemsierkunst Marimba.

Van het wijkbudget is ook de boombank gekocht.

15. Het reliëf van de Zonnehoekschool

Het reliëf stond op de vroegere Zonnehoekschool, toen de school is afgebroken heeft het op het Rondutje gelegen en bij de jeu de boulesvereniging. Wijkbewoners hebben het in samenwerking met de gemeente schoongemaakt en een nieuwe plek gegeven.



16. Jeu de boulesbaantje



17. Aanleg Wittehoevepad



De wens om het pad langs de Dommel verbreden en ook voor mensen met een rolstoel een begaanbaar pad te maken is gerealiseerd.



Zo was het

Zo is het geworden

Een werkgroep is aan de slag gegaan met Gemeente en Waterschap, er zijn gesprekken gevoerd met omwonenden en met hulp van vrijwilligers is het pad gerealiseerd. Van de provincie hebben we subsidie gekregen. Ook is er een jeu de boules baantje aangelegd. Dit klinkt snel en simpel. Er was nog geen wijkmakelaar aangesteld en zelf de weg vinden in het gemeentehuis heeft veel kruim gekost.

Dit pad en ook de jeu de boulesbaan worden door buurtbewoners bij gehouden. Van het wijk budget is een bosmaaier en een snoeischaar gekocht. De werkgroep onderhoudt het pad (snoeien en gras maaien, zorgen dat het goed begaanbaar blijft) en de jeu de boules baan.

Er is aan wijkbewoners gevraagd het pad een naam te geven. Het Witte Hoevepad is het geworden. Er heeft hier vroeger een boerderij gestaan met die naam.

18. Ook het pad van de flats naar de Parkweg is er gekomen op initiatief van bewoners.

19. Folder wandelroutes

Met hulp van wijkbewoners en de gemeente is de folder met drie wandelroutes door Selissenwal samengesteld. De bedoeling is inwoners van Selissenwal aan het wandelen te krijgen. Een keer per maand wandelt er een groep onder begeleiding van een Keistamper.

20. Magere Josjes, het seniorvriendelijk kindlint (stoepenproject)

De wens om een veilige en leuke route voor kinderen te maken naar school was er al een tijd. Toen bleek dat ook voor mensen die slecht ter been zijn, een veilige route naar de winkels en de Walnoot belangrijk werd is een werkgroep aan de slag gegaan om een route te maken die zowel voor ouderen als kinderen belangrijk was. De school en ouders zijn daar bij betrokken. Op de route zijn herkenbare palen geplaatst de zgn. Magere Josjes (met de kerktoren als voorbeeld).

De Wivo uit Boxtel heeft de palen met de haan gemaakt en Staalbedrijf Boxtel heeft de kleuren op de palen gespoten.

Leerlingen van Helicon hebben een deel van de stoepen op de route herbestraat. Helaas ging een maand later Essent aan de slag die alles weer opengemaakt heeft.

Dit jaar moet nog gekeken worden of de stoepen in de route nog goed begaanbaar zijn en ook gaat er nog iets gebeuren om de route voor kinderen aantrekkelijker te maken.



21. Kwiekroute

De Kwiekroute is een beweegroute door een deel van de wijk, waarin 16 oefeningen zijn uitgezet. Er komen geen speciale toestellen of hindernissen aan te pas in deze beweegroute, maar er wordt gebruik gemaakt van straatmeubilair dat er al is. Op de ene plek loop je bijvoorbeeld over een rechte lijn, ergens anders juist slalommen tussen paaltjes door. Een bank kun je gebruiken om een krachtoefening voor je benen te doen door op te staan en te gaan zitten.

Voorlopig wordt op woensdagmorgen onder begeleiding van een fysiotherapeut de route afgelegd door een groep wijkbewoners. Maar iedereen kan de oefeningen zelfstandig doen. Bij elke oefening ligt een tegel.



Vorig jaar augustus is in de eerste week van het schooljaar met het samenwerkingsproject van Platform Selissen, de Prinses Amaliaschool, Buurtsport Boxtel, GGD en Jongerenwerk R-Newt iedere dag een beweegactiviteit voor jong en oud georganiseerd, en de kwiekroute officieel geopend.

22 en 23. Gezamenlijke maaltijden in de Walnoot met aansluitend Walnoot Café

Om de 2 maanden wordt er door wijkbewoners een maaltijd gekookt waar men zich van te voren voor kan inschrijven. (budget neutraal) Dan wordt er gezamenlijk gegeten, afhankelijk van de grootte van de groep in de huiskamer of de grote zaal. In juni gaat er een barbecue georganiseerd worden. Aansluitend is er café de Walnoot, een gezellig samenzijn met koffie, een drankje en een hapje.

Omdat de Walnoot een plek moet zijn voor, door en met wijkbewoners, worden er in de samenwerking met vrijwilligers van de Walnoot en uit de wijk ontmoetingsmomenten georganiseerd. Naast de koffie-inloop, die op dinsdag uit een vast groepje bestaat en woensdag uit de mensen van de Kwiekroute en de wandelroute



24. Boekenkast in Walnoot (gekocht van het wijkbudget)

Hier kun men een boek ruilen.

25. Transformatiehuisje met graffiti

Omdat er achter het heggetje van alles gebeurde wat bewoners van de omliggende flats wel konden maar niet wilden zien werd de her rond het huisje teruggesnoeid. Het Enexishuisje was ook niet om aan te zien. Het idee om er iets moois van te maken was er snel. Via de cultuurwerker werd er contact gelegd tussen kunstenaars en bewoners.

Zij kozen uit vier ontwerpen voor vogels"". Op de kerstmarkt presenteerden de kunstenaars hun ontwerp en in maart is het uitgevoerd, onder ongunstige weersomstandigheden.

Maar bij de onthulling werd het kunstwerk in het zonnetje gezet.



Lijst van langlopende initiatieven in de wijk:

26. Geitenwei (meer dan 25 jaar)
27. Oranjestraatspeeldag (iedere 1^e zondag in september)
28. Intocht Sinterklaas
29. Kerstmarkt in samenwerking met winkeliers en scholen
30. Koffie-inloop (in samenwerking met Walnoot)
31. Moestuin Dommellandje
32. Schoonmaakploegen

26. Geitenwei

De Geitenwei is een stichting.

Zij wordt geheel gerund door vier vaste vrijwilligers, twee zijn tevens bestuurslid. (Er is geen betaalde kracht.) Zij zorgen dagelijks voor de verzorging van de dieren.

Zij worden daarbij geholpen door enkele vrijwilligers (met een rugzakje)

Op woensdag en zondag zijn dat mensen met een beperking, hun moeder komt mee.

Op dinsdag en donderdag komt er iemand meewerken om zijn uitkering te kunnen behouden, En op vrijdag loopt een meisje stage van de HUB school. Zij worden allen begeleidt door de vaste vrijwilligers van de geitenwei (uit de wijk).

Daarnaast zorgen de vrijwilligers voor het onderhoud van de wei. Reparatie, schilderen, afvoer van mest enz. Ook organiseren zij activiteiten en dragen zorg voor de financiën, aanvraag subsidie.

Subsidie bedraagt € 6130,-- euro per jaar. In het weekend wordt het dierenpark in Molenwijk bij gehouden, de vrijwilligers krijgen van die verdienste een deel, een deel gaat naar de Geitenwei.

Eieren worden verkocht voor € 0,13 per stuk. En er is een adoptieplan.

Mogelijk komen er zonnepanelen op het dak en wordt de geitenwei energieneutraal.

Op de Geitenwei zijn meer vrijwilligers welkom, dan zou de wei kunnen werken met openingstijden. Nu is de wei alleen toegankelijk als een vrijwilliger aan het werk is.

27. Oranjestraatspeeldag en 28. Intocht Sinterklaas

De Oranjestraat is een buurtvereniging. Voor de wijk organiseren zij de straatspeeldag. Er zijn dan allerlei speeltoestellen er komt een clown en een artiest. Voor de straatspeeldag wordt aan niet-leden entree geld gevraagd.

In november organiseren zij de intocht van Sinterklaas (per koets). Kinderen worden uitgenodigd in de Walnoot. Zij krijgen een activiteitenbudget van de gemeente van € 3040,--, dat onder gebracht bij Platform Selissen.

29. Kerstmarkt in samenwerking met winkeliers en scholen

Op zaterdag 2 weken voor Kerstmis is er een kerstmarkt met kraampjes, muziek, arrenslee, speeltoestellen voor kinderen, een activiteit voor kinderen in de garage door R-newt, schoolkinderen hangen wensen in de boom en 's avonds is er een multi-cultureelfeest met toneel muziek enz. (werkgroep met wijkbewoners, winkeliers, school)

30. Koffie-inloop (in samenwerking met Walnoot.)

Op dinsdagmorgen is er een vast groepje koffiedrinker, ook op andere dagen is er voor wijkbewoners die een activiteit organiseren koffie tegen gereduceerde prijs.

31. Moestuin Dommellandje

Op de plaats van het oude slachthuis (Tijvert), is een moestuin die verdeeld is in 15 stukken. Tuinierders hebben een eigen stukje tuin, maar delen ook een hoop.

HUB bewerkt ook een stukje met leerlingen. Sinds kort hebben ze samen een zonnepaneeltje waarmee water uit de Dommel gepompt kan worden. Ook delen ze de opbrengst van de fruitbomen en struiken. (ook met andere wijkbewoners). De buurman opent en sluit de poort. Nu L21 gestopt is, is de coördinatie enz. voor Platform Selissen.

32. Schoonmaakploegen

Er zijn drie groepen die 1x per maand zwerfvuil verwijderen. Leerlingen van de Amaliaschool, bewoners van de Rentmeester en leden van de Oranjestraat houden een deel van de wijk school. Platform draagt zorg voor materiaal en hesje. In de schuur die we huren staat een container.

Niet gerealiseerde / niet geheel gelukte initiatieven

- 33. Activiteiten van jongeren (disco, film)
- 34. Buurtbus 203
- 35. KOS

33. Activiteiten jongerendisco.

In samenwerking met school, ouders en jongerenwerk is erin 2014 onderzoek gedaan naar de wensen voor activiteiten voor kinderen vanaf 10 jaar. Zij wilden graag een disco in de Walnoot. Ouders van de doelgroep hebben met wisselend succes 3 disco avonden georganiseerd en zijn toen afgehaakt.

Vrijwilligers zijn belangrijk voor dit soort activiteiten, er kwam verder geen initiatief.

34. Buurtbus 203

De wens was om dit buurtbusje over de Achterbergstraat te laten rijden. Om gebruik te maken van deze bus moet er eerst met een buurtbusje naar het station gereisd worden en daar overstappen. Het verzoek daartoe is meerdere malen met argumenten ingediend bij Arriva. Begin dit jaar wederom een afwijzing ontvangen. Kost te veel tijd.

35. KOS (kijk op Selissenwal)

Met dit initiatief is gestart omdat er last werd ervaren van hangjeugd. Als een soort sociale controle. Volgens schema wandelden er 2 wijkbewoners (bij voorkeur een Medelander en een Nederlander) op een avond een rondje door de wijk van ongeveer een uur. Met als doel te kijken wat die overlast inhield, gesprekjes aan te knopen met jongeren en anderen die men tegen kwam, om met elkaar in gesprek te komen en kennis te maken met elkaar. (het loopmaatje). En onderweg ook nog dingen te signaleren, zoals bv zwerfvuil.

Twee keer per jaar kwam de hele groep wandelaars bij elkaar en hadden dan een thema avond.

Bezoek moskee/kerk, bijeenkomst over omgang met straatjeugd enz.

Er voor zorgen dat iedereen zich aan het schema hield en het maken van dat schema kostte te veel energie en vraagtekens bij de betrokkenheid.

Er wordt nog gekeken of het in een andere vorm een vervolg kan krijgen want werd wel als positief en zinvol ervaren.

Gerealiseerd in de openbare ruimte (aangedragen door bewoners in samenwerking met gemeente)

- 36. Inrichting van Randerodestraat
- 37. Hellingen voor rolstoelen, rollators (van Beekstraat)
- 38. Berm van de Parkweg
- 39. Fietsstraat bij sportvelden
- 40. Herinrichting speeltuintje Vendelstraat
- 41. Meer duidelijkheid over hondenbeleid, bordjes geplaatst
- 42. Meer prullenbakken gezet
- 43. Inrichting bloemenbak Baanderherenweg
- 44. Auto te gast Baanderherenweg

36. Inrichting van Randerodestraat.

Bewoners hebben zowel over de inrichting van de straat (o.a. 1 of 2 richtingen) als van het speelterrein inspraak en overleg gehad.

37. Hellingen voor rolstoelen rollators (van Beekstraat)

De hellingen bleken vooral voor rolstoelen veel te kort en te schuin. Samen met ambtenaren bekeken en ze zijn aangepast.

38. Berm van de Parkweg

Takken en struiken groeiden vanuit Moorwijk tot de weg, aan de kant van Moorwijk was niet meer te lopen. Hoewel de bomen en struiken niet van de Gemeente Boxtel zijn, zijn ze op verzoek gesnoeid.

39. Fietsstraat bij sportvelden

Door de verplaatsing van de ingang van het sportterrein van ODC en de bouw van het buurtje werd het gevaarlijk voor fietsers op dit deel van de Molenwijkseweg. Het is nu ingericht als fietsstraat waar de auto te gast is.

40. Herinrichting speeltuintje Vendelstraat

Van een moeder uit de buurt van de Vendelstraat kwam het verzoek om het speeltuintje in te richten voor kleine kinderen. In overleg is dat uitgevoerd.

41. Meer duidelijkheid over hondenbeleid, bordjes geplaatst

Met ambtenaar door de wijk gelopen en de onduidelijke aanduidingen mbt hondenbeleid bekeken en die zijn aangepakt.

42. Meer prullenbakken gezet

Omdat er op sommige plekken duidelijk gebrek was aan prullenbakken en ook honden bezitters gevraagd hebben om bakken op bepaalde plekken zijn die geplaatst.

43. Inrichting bloemenbak Baanderherenweg

Omdat bewoners aan de Baanderherenweg de bak met saai vonden met alleen grassen is die in overleg heringericht met bloemende planten

44. Auto te gast Baanderherenweg

Toen de werkgroep revitalisering (jaren geleden) de tekeningen te zien kreeg van de herinrichting van Baanderherenweg hebben ze daar tegen geprotesteerd omdat er in het midden parkeerplaatsen kwamen en zijn gekomen met een ander plan voor de parkeerplaatsen en de te brede stoepen. Dat plan is weggewuifd; auto's onder grote platanen met aan beide kanten een rijbaan was veel mooier. Een jaar nadat de Baanderherenweg was opgeleverd is er een fietsstrook gerealiseerd. Omdat fietsers zich niet veilig voelen is er gekozen voor de bordjes "auto te gast". Die doen een beroep op de automobilisten de fietsers de ruimte te geven.

Gaat gerealiseerd worden

45. Speeltuin Gildenhof

Op initiatief van de bewonersgroep (betrokken bij de renovatie) zijn er 3 ontwerpen gemaakt voor een nieuw speeltuintje en hebben bewoners een keuze gemaakt. Wordt binnenkort gerealiseerd

46. Aanpassen hondentoilet van Randerodestraat

Op de hoek met de Keizerstraat staat een hondentoilet, omwonenden willen graag dat dit toilet verdwijnt of kleiner en anders wordt. Op korte termijn komt er een besluit, en volgen er maatregelen.