

Raadsvoorstel

Zaaknummer: 1372371
Portefeuillehouder: Fred van Nistelrooij

Onderwerp

Actualisatie parkeernormennota 2007 - 2025

Status

Besluitvormend

Voorstel Raad

1. De Parkeernormennota voor auto en fiets 2025 vast te stellen
2. De Nota Parkeernormen 2007 in te trekken
3. De voorziening Bereikbaarheid centrumgebied Boxtel in te stellen
4. Uit de bestemmingsreserve Parkeervoorzieningen Boxtel € 73.000 te onttrekken en te doteren aan de voorziening Bereikbaarheid centrumgebied Boxtel
5. De tweede wijziging op de begroting 2026 vast te stellen

Inleiding

Nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen brengen nieuwe mobiliteitsbehoeftes met zich mee. Een fiets of auto moet men ergens kunnen stallen of parkeren. Dit vraagt ruimte. Om die ruimtevraag en parkeerbehoefte goed in te kunnen schatten is een parkeernormennota opgesteld.

De parkeernormennota van de gemeente Boxtel omvat de te hanteren uitgangspunten en parkeernormen die nodig zijn om het aantal benodigde parkeerplaatsen voor nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen te kunnen bepalen. Het doel hiervan is om parkeerproblemen op voorhand te voorkomen en dit is een middel om de leefbaarheid en bereikbaarheid van de gemeente te kunnen waarborgen.

De huidige parkeernormennota uit 2007 sluit niet goed aan bij de ambities uit de omgevingsvisie en het Programma Duurzame Mobiliteit Boxtel 2040 en houdt onvoldoende rekening met trends en ontwikkelingen op het gebied van parkeren.

Denk hierbij aan de ambities op het gebied van woningbouw, met een grotere differentiatie in woonvormen, en de ambities op het gebied van welzijn en gezondheid, waarbij specifiek het stimuleren van fietsgebruik centraal staat. Daarnaast zijn er ambities voor een goed bereikbaar en aantrekkelijk centrum.

Het actualiseren van de parkeernormen, en het toevoegen van fietsparkeernormen, is dan ook een van de concrete maatregelen die zijn vastgesteld in het Programma Duurzame Mobiliteit Boxtel 2040.

Ook is het autogebruik sinds vaststelling van de parkeernormennota in 2007 veranderd waarmee de parkeernormen in veel gevallen niet aansluiten bij de huidige parkeerbehoefte.

De Nota Parkeernormen (of de roep om een nieuwe) is de afgelopen jaren regelmatig onderwerp van gesprek geweest met belangrijke stakeholders zoals ontwikkelende partijen. In die zin zijn stakeholders actief betrokken geweest bij de nieuwe parkeernormennota. Los daarvan zijn specifiek de woningbouwcorporaties actief in Boxtel betrokken bij de totstandkoming van de parkeernormennota.

Beoogd resultaat

- Met de geactualiseerde parkeernormennota beogen we het volgende te bereiken:
 - Voorkomen van parkeerhinder en daarmee bijdragen aan de leefbaarheid, ruimtelijke kwaliteit en verkeersveiligheid;
 - Het bieden van een helder toetsingskader voor het bepalen van de parkeerbehoefte van ruimtelijke ontwikkelingen in de gemeente Boxtel
 - Bevorderen van fietsgebruik;
- Naast bovenstaande resultaten draagt de geactualiseerde parkeernormennota ook bij aan de ambities uit de Omgevingsvisie en het beleidsakkoord "Samen aan de slag", zoals de ambitie op het gebied van infrastructuur en mobiliteit om ongemotoriseerd verkeer meer ruimte te geven binnen de bebouwde kom.

Argumenten

1.1 *De geactualiseerde nota bevat meer actuele en meer gedifferentieerde parkeernormen die zijn gebaseerd op de meest actuele door het CROW gevalideerde parkeerkencijfers.*

De nieuwe kencijfers (CROW-publicatie 744 'Parkeerkencijfers - basis voor parkeernormering') sluiten beter aan op de huidige parkeerbehoefte per functie waarmee meer maatwerk mogelijk is voor wat betreft de invulling van de parkeeropgave. Deze nieuwe kencijfers zijn in de geactualiseerde nota vertaald naar parkeernormen.

1.2 *De geactualiseerde nota voorziet in parkeernormen voor de fiets*

De geactualiseerde nota maakt bij nieuwbouw- en/of verbouwoontwikkelingen duidelijk in hoeveel fietsparkeergelegenheid moet worden voorzien zodat we fietsgebruik beleidsmatig stimuleren.

1.3 Er zijn deelgebieden vastgesteld om de verschillende parkeernormen toe te kunnen passen.

In de geactualiseerde nota zijn verschillende deelgebieden geografisch bepaald en in kaarten vastgelegd. Op basis van gebiedskarakter zijn specifieke parkeernormen bepaald. Het geografisch vastleggen van de deelgebieden voorkomt discussie over welke parkeernormen op een specifieke locatie van toepassing zijn. Per deelgebied kunnen de normen namelijk verschillen afhankelijk van onder andere het te verwachten autogebruik. De parkeernormen nabij het treinstation zijn bijvoorbeeld lager dan in een woonwijk in Liempde.

1.4 Voor ruimtelijke ontwikkelingen buiten de bebouwde kom zijn parkeernormen opgesteld.

In de geactualiseerde nota zijn parkeernormen voor buiten de bebouwde kom toegevoegd waar deze in de huidige nota van 2007 ontbraken.

1.5 Er worden meer mogelijkheden geboden voor ontwikkelingen binnen het centrumgebied van Boxtel om te kunnen voorzien in hun parkeeropgave, waarbij tegelijkertijd de bereikbaarheid van het centrum niet in het geding komt.

In de geactualiseerde nota is de ontheffingsregeling omgezet naar de mogelijkheid om onder voorwaarden een bijdrage te doen in de voorziening Bereikbaarheid centrumgebied Boxtel van de gemeente Boxtel. Met deze middelen kan de gemeente de bereikbaarheid van het centrumgebied op peil houden, bijvoorbeeld door de aanleg van collectieve parkeervoorzieningen voor fiets en auto of voorzieningen ten behoeve van openbaar vervoer.

Hiermee sturen we op collectieve voorzieningen voor de bereikbaarheid van ruimtelijke ontwikkelingen in het centrumgebied en gaan we de versnippering van parkeervoorzieningen binnen het centrumgebied tegen.

Deze bijdrage aan de voorziening Bereikbaarheid centrumgebied Boxtel wordt gekoppeld aan de activiteit bouwen in de omgevingsvergunning. De hoogte van het bedrag per parkeergelegenheid is gebaseerd op de huidige waarde van een parkeergelegenheid (aanlegkosten en benodigde grond). De voorwaarden voor toepassing van deze mogelijkheid zijn verder aangescherpt.

1.6 We bieden de mogelijkheid deelauto's als onderdeel van de parkeeropgave in te zetten.

De geactualiseerde nota schrijft voor waar en onder welke randvoorwaarden deelauto's een gedeelte van de parkeereis kunnen ondervangen.

2.1 Met het vaststellen van de Parkeernormennota Boxtel 2025 kan de parkeernormennota 2007 komen te vervallen.

De parkeernormennota 2007 sluit niet goed aan bij de ambities uit de omgevingsvisie en het Programma Duurzame Mobiliteit Boxtel 2040 en houdt onvoldoende rekening met trends en ontwikkelingen op het gebied van parkeren. Denk hierbij aan het ontbreken van fietsparkeernormen, de zeer beperkt gedifferentieerde en steeds minder representatieve parkeernormen voor met name woningbouwontwikkelingen en het ontbreken van het onderwerp deelauto's in relatie tot de parkeeropgave. Door het vaststellen van de Parkeernormennota Boxtel 2025 is de Parkeernormennota 2007 overbodig.

3.1 Met het instellen van een nieuwe voorziening kunnen de toekomstige inkomsten doelmatiger worden ingezet om de bereikbaarheid van het centrumgebied van Boxtel te kunnen borgen.

De huidige bestemmingsreserve Parkeervoorzieningen kan uitsluitend worden ingezet ten behoeve van de aanleg van parkeervoorzieningen en bijvoorbeeld niet ten behoeve van het stimuleren en faciliteren van alternatieve vervoerswijzen zoals de fiets en het openbaar vervoer.

3.2 Met het instellen van de voorziening Bereikbaarheid centrumgebied Boxtel kan actief worden gestuurd op integrale en collectieve oplossingen voor de bereikbaarheid van het centrum van Boxtel en wordt de verdere versnippering van parkeervoorzieningen in het centrum tegengegaan.

In de huidige situatie is sprake van een versnipperd karakter van het parkeeraanbod binnen het centrumgebied dat relatief veel zoekverkeer en parkeerhinder tot gevolg heeft. Door ruimtelijke

ontwikkelingen binnen het centrumgebied de mogelijkheid te bieden bij te dragen aan de voorziening Bereikbaarheid centrumgebied Boxtel en daarmee aan integrale en collectieve oplossingen voor de bereikbaarheid van het gehele centrumgebied van Boxtel, kan een verdere versnippering worden tegengegaan en ontstaan er middelen om te investeren in collectieve voorzieningen.

3.3 *Door het fonds als voorziening te administreren, is het meer transparant dat het geld niet vrij besteedbaar is, maar gekoppeld aan een concrete verplichting.*

Een voorziening biedt de mogelijkheid de beschikbare middelen doelgericht in te zetten. Dit voorkomt dat het fonds als algemene reserve kan worden gebruikt in plaats van waarvoor de middelen door derden zijn bijgedragen ten behoeve van een ruimtelijke ontwikkeling.

4.1 *De middelen uit de huidige bestemmingsreserve Parkeervoorzieningen kunnen breder worden ingezet vanuit de voorziening Bereikbaarheid centrumgebied Boxtel.*

Door de middelen die in het verleden in de bestemmingsreserve Parkeervoorzieningen gestort zijn vanuit ruimtelijke ontwikkelingen binnen het centrum van Boxtel (€73.000,-) te onttrekken uit de bestemmingsreserve Parkeervoorzieningen Boxtel en te storten in de voorziening Bereikbaarheid centrumgebied Boxtel, kunnen deze middelen doelmatiger worden ingezet om het centrumgebied van Boxtel bereikbaar te houden.

De middelen in de huidige bestemmingsreserve mogen alleen worden ingezet ten behoeve van de realisatie van parkeerplaatsen voor auto's. Om het centrum van Boxtel bereikbaar te houden is een breder scala aan maatregelen benodigd waarvoor deze middelen aangewend kunnen worden. Denk hierbij bijvoorbeeld aan voorzieningen voor de fiets en het openbaar vervoer. Met het overhevelen van deze middelen naar de nieuwe voorziening wordt deze bredere toepassing mogelijk.

4.2 *Middelen, die niet waren gereserveerd voor het centrum van Boxtel, blijven in de bestaande bestemmingsreserve.*

De middelen die worden overgeboekt naar de voorziening zijn in het verleden gestort ten behoeve van parkeergelegenheid in het centrum van Boxtel. Er zijn in het verleden geen juridisch bindende afspraken gemaakt over de besteding daarvan. De overige middelen zijn eerder gestort in de bestemmingsreserve ten behoeve van ruimtelijke ontwikkelingen buiten het centrum van Boxtel. Deze blijven beschikbaar binnen de bestaande reserve en kunnen ten behoeve van parkeervoorzieningen buiten het centrumgebied worden ingezet.

5.1 *Het instellen van de voorziening en de onttrekking uit de bestemmingsreserve heeft invloed op de begroting 2026.*

Het invoeren van een voorziening Bereikbaarheid centrumgebied Boxtel vraagt een aanpassing van de begroting. Met bijgevoegde begrotingswijziging wordt de mutatie op de huidige begroting 2026 doorgevoerd.

Kanttelingen

1.1 *In Programma Duurzame Mobiliteit Boxtel 2040 is het voornemen opgenomen een geactualiseerde parkeervisie op te stellen.*

De parkeernormennota wordt vooruitlopend op de parkeervisie ter besluitvorming aangeboden. De parkeervisie volgt medio 2026. De parkeernormennota gaat over de hoeveelheid parkeergelegenheden bij de realisatie van nieuwe (ver)bouwprojecten en de parkeervisie zal gaan over het gebruik van (openbare) parkeervoorzieningen, inclusief de eventueel benodigde regulering.

1.2 *Het effect van de geboden mogelijkheden voor toepassing deelauto's als onderdeel van de parkeereis is onzeker.*

Over het gebruik van deelauto's en de invloed daarvan op het werkelijke autobezit is weinig tot geen gevalideerde data beschikbaar. Het is dan ook van belang om de landelijke trend te blijven volgen en de specifieke ruimtelijke ontwikkelingen binnen de gemeente waarbij van deelauto's gebruik gemaakt gaat worden te monitoren.

3.1 Er is, buiten het centrumgebied van Boxtel, geen sprake van een versnipperd karakter van het parkeeraanbod, zodanig dat er relatief veel zoekverkeer en/of parkeerhinder bestaat.

De problematiek en behoefte die het instellen van een voorziening rechtvaardigen, doen zich dus uitsluitend voor binnen het centrumgebied van Boxtel. Buiten dit gebied bieden we dan ook geen mogelijkheid om bij te dragen aan de voorziening Bereikbaarheid centrumgebied Boxtel.

4.1 De bestemmingsreserve Parkeervoorzieningen blijft gehandhaafd tot het moment dat alle gelden uit deze reserve besteed zijn.

Aangezien de middelen uit de voorziening Bereikbaarheid centrumgebied Boxtel alleen kunnen worden ingezet binnen het centrumgebied van Boxtel worden de middelen die in het verleden zijn gestort vanuit ruimtelijke ontwikkelingen buiten het centrum van Boxtel niet overgezet naar de voorziening, maar gehandhaafd in de huidige bestemmingsreserve.

Er zullen geen nieuwe stortingen worden gedaan vanuit toekomstige ontwikkelingen aan de bestemmingsreserve Parkeervoorzieningen.

Financiën

De actualisatie van de parkeernormennota heeft geen financiële consequenties voor de begroting. De voorgestelde in te stellen voorziening Bereikbaarheid centrumgebied Boxtel, de voorgestelde toevoegingen aan deze voorzieningen en de onttrekking aan de bestemmingsreserve Parkeervoorzieningen Boxtel, echter wel.

- De middelen ad. € 15.000 blijven in de bestemmingsreserve.
- Voorgesteld wordt € 73.000 uit de huidige bestemmingsreserve Parkeervoorzieningen Boxtel te onttrekken.
- Voorgesteld wordt € 73.000 te doteren aan de voorziening Bereikbaarheid centrumgebied Boxtel.

Uitvoering

Nadat de Raad de geactualiseerde nota heeft vastgesteld wordt deze gepubliceerd en als beleidsregel toegepast ten behoeve van de toetsing van nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen en aanvragen omgevingsvergunning. Na publicatie vervalt de bestaande Parkeernormennota 2007.

Communicatie

Het raadsbesluit wordt op de gemeentelijke website en via het gemeentenieuws in het weekblad bekend gemaakt. Bij openbaar worden na de collegevergadering geeft de wethouder desgewenst toelichting tijdens het reguliere persgesprek.

Bijlagen

Bijlage 1 Parkeernormen Gemeente Boxtel Binnen de bebouwde kom (2007)

Bijlage 2 Parkeernormennota voor auto en fiets Gemeente Boxtel (2025)

Bijlage 3 Tabel instellen voorziening

Bijlage 4 Begrotingswijziging 02-2026

meewerkend



Boxtel, 4 november 2025

Burgemeester en wethouders van Boxtel,
de secretaris,

de burgemeester,

V.C. Fijneman

R.S. van Meygaarden

Ter inzage

N.v.t.

Raadsbesluit

Registratienr.: 1372371

Aanhef

De raad van de gemeente Boxtel;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 4 november 2025;

Besluit

1. De Parkeernormennota voor auto en fiets 2025 vast te stellen
2. De Nota Parkeernormen 2007 in te trekken
3. De voorziening Bereikbaarheid centrumgebied Boxtel in te stellen
4. Uit de bestemmingsreserve Parkeervoorzieningen Boxtel € 73.000 te onttrekken en te doteren aan de voorziening Bereikbaarheid centrumgebied Boxtel
5. De tweede wijziging op de begroting 2026 vast te stellen

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 9 december 2025;

De gemeenteraad van Boxtel,
de griffier,

de voorzitter,

I.H.M. Smits

R.S. van Meygaarden