

BOPA Mobility Experience Koppenhoefstraat 14 Boxtel publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	gemeente Boxtel
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20260612 01862 000 (ingediend op 12-06-2026)

Project

Naam van dit project

BOPA Mobility Experience Koppenhoefstraat 14 Boxtel

Projectomschrijving

Initiatief voor een Mobility Experience aangevuld met een Toeristisch Overstap Punt.

Locatie

Adres

Koppenhoefstraat 14, 5283VK Boxtel

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Uw verzoek

12-06-2026

BOPA Mobility Experience Koppenhoefstraat 14 Boxtel

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de initiatiefnemer

Naam van de organisatie

Classic Park B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

17247807

Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer

000000098884

RSIN

820652726

Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam

Koppenhoefstraat

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

14

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

5283VK

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam

Boxtel

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de initiatiefnemer

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Afwijkend gebruik, zie paragraaf 1.2 van de bijlage motivering Bopa.

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

De Mobility Experience laat in de bestaande galerie van het museum Classic Cars en andere bijzondere

auto's, motoren en tractoren toe. Verzocht wordt om tevens andere vormen van mobiliteiten toe te staan.

Hieronder begrepen auto's (niet-zijnde classic cars), (Elektrische) Fietsen, MTB's, racefietsen, step, campers, caravans en vouwwagens. De buitenruimte binnen het besluitvak wordt hierbij ingezet voor bezichting en het uitproberen van deze mobiliteitsvormen.

De verkoopruimten in de galerie worden mede gebruikt voor andere vormen van mobiliteiten. Hieronder

begrepen auto's (niet-zijnde classic cars), (Elektrische) Fietsen, MTB's, racefietsen, step, campers, caravans en vouwwagens.

Toeristisch Overstap Punt (aan voorzijde terrein voor het hek) met infopaneel De Geelders en recreatieve routes (max bouwhoogte 2 meter).

Het medegebruik van gemeenschappelijke ruimten in het bestaande gebouw aan de Koppenhoefstraat 14 ten behoeve van bovengenoemde functies.

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

Wegens fiscale maatregelen is exploitatie op basis van huidige vergunning onvoldoende mogelijk, daarom verbreding van activiteiten.

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.

Geen negatieve gevolgen, zie bijlagen voor motivering en onderzoeken.

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Bijlagen

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
20260612 Aanbiedingsbrief aanvraag Bopa Mobility Experience Koppenhoefstraat 14 dd 12 juni 2026 def.pdf	Nee
AERIUS_projectberekening_20260604_Aanlegfase.pdf	Nee
AERIUS_projectberekening_20260604_Aanlegfase_bijlage.pdf	Nee
AERIUS_projectberekening_20260604_Gebruiskfase.pdf	Nee
AERIUS_projectberekening_20260604_Gebruiskfase_bijlage.pdf	Nee
BOPA Mobility Experience Koppenhoefstraat 14_Bijlagen bij motivering BOPA Mobility Experience_Optimized.pdf	Nee
BOPA Mobility Experience Koppenhoefstraat 14_Motivering BOPA Mobility Experience Koppenhoefstraat 14_Optimized.pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
Mobility Experience 1e verd.20251020.pdf	Nee
Mobility Experience 20251020.pdf	Nee
Mobility Experience Beg.Grond 20251020.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
Tekening bestaande situatie.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
Mobility Experience 1e verd.20251020.pdf	Nee
Mobility Experience 20251020.pdf	Nee
Mobility Experience Beg.Grond 20251020.pdf	Nee