

Raadsvoorstel

Zaaknummer: 1399597
Portefeuillehouder: Ronald van Meygaarden

Onderwerp

Nadere onderbouwing bindend advies zonnepark Ontginningsweg

Status

Besluitvormend

Voorstel Raad

1. In te stemmen met de in bijlage 3 opgenomen nadere onderbouwing van het negatief bindend advies van 16 september 2025 ten aanzien van zonnepark Ontginningsweg.

Inleiding

In de raadsvergaderingen van 27 mei 2025 en 16 september 2025 heeft uw raad besloten om een negatief bindend advies af te geven voor de aangevraagde omgevingsvergunningen voor de zonneparken De Vorst, Ontginningsweg en De Beerze. Het college merkt op dat zij goed kennis heeft genomen van de negatieve bindende adviezen van uw raad en de beraadslaging tijdens de vergaderingen daarover. Uitgangspunt voor het college is dan ook het handelen conform de besluiten van uw raad. Daarom heeft het college ook drie negatieve ontwerpbeslissingen ter inzage gelegd.

Omdat er ambtelijk twijfels zijn of de adviezen voldoende grondslag bieden om de aanvragen te weigeren is onafhankelijk juridisch advies gevraagd. Verzocht is om te beoordelen of de adviezen van de raad voldoende gemotiveerd zijn. Uit het juridisch advies blijkt dat de adviezen van de gemeenteraad onvoldoende gemotiveerd zijn en bij toetsing door de bestuursrechter niet in stand zullen blijven. Verder blijkt uit het juridisch advies dat een onterechte weigering dan wel een onvoldoende onderbouwde weigering betekent dat de gemeente onrechtmatig heeft gehandeld richting de initiatiefnemers. Dit leidt tot financiële risico's in de vorm van een schadeclaim waarbij in het slechtste geval ook misgelopen inkomsten vanwege het niet kunnen realiseren van het zonnepark voor vergoeding in aanmerking komen.

Door het noordelijke gedeelte van het zonnepark Ontginningsweg loopt niet alleen een gasleiding maar is ook een reserveringsgebied voor buisleidingen voor gevaarlijke stoffen in het kader van het initiatief Delta Rhine Corridor aanwezig. De impact van dit reserveringsgebied is echter niet eerder volledig onderkend en pas recent duidelijk geworden door contact met Rijkswaterstaat. Dit reserveringsgebied mag niet bebouwd worden. Aan de initiatiefnemer is gevraagd om het plan in overeenstemming te brengen met de regels met betrekking tot dit reserveringsgebied en dat uiterlijk 11 december 2025 te doen. De initiatiefnemer heeft deze wijzigingen doorgevoerd maar deze zijn dusdanig groot dat niet langer gesproken kan worden van wijzigingen van ondergeschikte aard. Het gevolg daarvan is dat er alvorens een besluit op de aanvraag genomen kan worden, er opnieuw een ontwerpbesluit ter inzage gelegd dient te worden. Omdat een ontwerpbesluit gedurende zes weken ter inzage gelegd kan worden is het onmogelijk om voor het verlopen van het provinciaal overgangsrecht een besluit op de aanvraag te nemen. Strijd met het provinciaal overgangsrecht vormt een grond voor uw raad om een negatief advies over de aanvraag uit te brengen.

Gelet op het onafhankelijk juridisch advies en het feit dat de aanvraag op niet ondergeschikte wijze gewijzigd is ten opzichte van de aanvraag waarover uw raad een advies heeft uitgebracht, acht het college het noodzakelijk om de aanvraag voor dit zonnepark opnieuw ter advisering aan uw raad voor te leggen. Het is immers de verantwoordelijkheid van uw raad om een rechtmatig en zorgvuldig gemotiveerd advies af te geven.

Beoogd resultaat

Het afgeven van een voldoende onderbouwd negatief bindend advies voor zonnepark Ontginningsweg.

Argumenten

1.1 Door in te stemmen met de in bijlage 3 opgenomen motivering wordt het negatief bindend advies van uw raad ondersteund door een voldoende draagkrachtige motivering.

Naar aanleiding van de constatering dat de aanvraag op niet ondergeschikte wijze gewijzigd is als gevolg van de aanwezigheid van het reserveringsgebied voor buisleidingen, concludeert het college dat het niet langer mogelijk is om een vergunning te verlenen voor zonnepark Ontginningsweg voor 1 januari 2026. Er dient immers opnieuw een ontwerpbeslissing ter inzage te worden gelegd. Doordat het overgangsrecht op 1 januari 2026 eindigt, kan het college anders niet anders dan de omgevingsvergunning na afloop van de inzagetermijn te weigeren. Deze weigeringsgrond kan uw raad ook meenemen in haar advies. In bijlage 3 is deze weigeringsgrond voor uw raad uitgewerkt. Deze motivering biedt voldoende onderbouwing voor het negatief bindend advies. Hiermee zal het negatieve bindend advies en een op basis daarvan geweigerde omgevingsvergunning naar verwachting in stand blijven bij toetsing door de bestuursrechter.

Kantttekeningen

Niet van toepassing.

Financiën

De kosten voor het beoordelen van de aanvraag worden financieel afgedekt door te ontvangen leges. De ambtelijke capaciteit is verder financieel afgedekt binnen de begroting.

Uitvoering

Nadat uw raad haar advies heeft uitgebracht, dient het college een definitief besluit op de aanvraag te nemen. Dit besluit wordt pas in 2026 genomen omdat opnieuw een ontwerpbesluit ter inzage gelegd dient te worden.

Communicatie

Het besluit kan worden toegelicht in het reguliere persgesprek.

Na besluitvorming van de raad dient het college een besluit te nemen op de aanvragen. Dit besluit kan worden toegelicht in een persgesprek.

Bijlagen

Bijlage 1 – Advies AKD

Bijlage 2 – Advies AKD aansprakelijkheid

Bijlage 3 - Nadere onderbouwing negatief bindend advies

Bijlage 4 - Aangepaste technische tekening

Bijlage 5 - Aangepast Landschappelijk Inpassingsplan

Bijlage 6 - Addendum toelichting wijziging

Boxtel, 9 december 2025

Burgemeester en wethouders van Boxtel,
de secretaris,

de burgemeester,

V.C. Fijneman

R.S. van Meygaarden

Ter inzage

Het definitieve besluit op de aanvraag wordt ter inzage gelegd na besluitvorming door het college.

Raadsbesluit

Registratienr.: 1399597

Portefeuillehouder: Ronald van Meygaarden

Aanhef

De raad van de gemeente Boxtel;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 9 december 2025;

Besluit

1. In te stemmen met de in bijlage 3 opgenomen nadere onderbouwing van het negatief bindend advies van 16 september 2025 ten aanzien van zonnepark Ontginningsweg.

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 16 december 2025;

De gemeenteraad van Boxtel,
de griffier,

de voorzitter,

I.H.M. Smits

R.S. van Meygaarden