



MOTIE

Onderwerp: Onderzoek tijdelijke woningbouw vervroegen van vijftien naar zeven jaren

Raadsvoorstel: Bindend adviesrecht Bopa Tijdelijke woningen

Datum raadsvergadering: 13 mei 2026

Constaterende dat:

- *In december 2023 een amendement is aangenomen door de raad wat het onderzoek naar het permanent maken van de tijdelijke woningbouw op de locatie Heidelust halverwege plaats zou vinden*
- *Toen het amendement werd aangenomen dat het halverwege punt op 7 jaren lag*
- *Door de verlenging van de termijn van 15 jaren naar 30 jaren is dat halverwege punt verplaatst naar 15 jaren, zoals bevestigd in het erratum.*

Overwegende dat:

- *Een onderzoekstermijn van 15 jaren op gespannen voet staat met de urgentie die de huidige woningmarkt op verweist.*
- *Snelle duidelijkheid over de mogelijkheid van permanente woningbouw de gemeente in staat stelt bij te sturen, kansen te benutten en recht doen aan iedereen die betrokken is bij deze locatie zodat niemand benadeeld wordt.*
- *Deze verschuiving onwenselijk en onrechtvaardig is jegens zowel toekomstige bewoners van de woningen als jegens de omwonende, die daarmee nog jarenlang in onzekerheid verkeren over de toekomstige status van deze woningen.*

We roepen het college op

- *Het onderzoeksmoment terug te brengen naar de oorspronkelijke tijdsbepaling van zeven jaren, conform de geest en de intentie van het amendement zoals in december door de raad is aangenomen.*

Ingediend door:

PPA

SMG

VVD

PRO

Hein van Lokven

Yvonne Mathijssse –

Ytje van de Holsbeek

Keme van Putten

van den Heuvel

Visser